

Vedtægter for Borup Vandværk A.m.b.a.

Indholdsfortegnelse

1.	Navn og hjemsted	3
2.	Formål.....	3
3.	Medlemmer/Andelshavere	3
4.	Medlemmers rettigheder.....	3
5.	Medlemmernes forpligtelser og hæftelser i øvrigt	3
6.	Udtræden af selskabet	4
7.	Levering til ikke-medlemmer (købere)	4
8.	Generalforsamling	4
9.	Stemmeret og afstemninger	5
10.	Bestyrelsen	5
11.	Tegningsret.....	5
12.	Regnskab.....	6
13.	Opløsning.....	6
14.	Ikrafttræden.....	6

1. Navn og hjemsted

1.1 Selskabet er et andelsselskab med begrænset ansvar, og selskabets navn er

Borup Vandværk A.m.b.a.

1.2 Selskabet er hjemsted i Køge Kommune.

2. Formål

2.1 Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ:

At forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulige driftsbidrag, som foruden driftsomkostninger skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige henlæggelser til fornyelse og nødvendige udvidelser samt

At varetage medlemmernes fælles interesser i vandforsyningssspørgsmål samt deraf afledte forhold.

3. Medlemmer/Andelshavere

3.1 Enhver, der har tinglyst adkomst på fast ejendom i forsyningsområdet, kan blive andelshaver i selskabet. Andelshavere er i vedtægten benævnt som medlemmer.

3.2 For ejendomme, der er opdelt i ejerlejligheder, er det ejerne af de enkelte ejerlejligheder, der er medlem, medmindre andet er tinglyst på ejendommen.

4. Medlemmers rettigheder

4.1 Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat i regulativ for Borup Vandværk A.m.b.a.

4.2 Vedtægter, regulativ og gældende takstblad kan ses på selskabets hjemmeside www.borupvand.dk

4.3

5. Medlemmernes forpligtelser og hæftelser i øvrigt

5.1 For enhver af selskabets forpligtelser hæfter medlemmerne alene med den i selskabet indskudte kapital.

5.2 Ethvert medlem indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af selskabets vedtægter, regulativ og takstblad, herunder betaling af tilslutningsbidrag.

5.3 Ethvert medlem hæfter for sine eventuelle lejere.

5.4 Såfremt et medlem overdrager sin ejendom, er medlemmet (ved dødsfald medlemmets bo) forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i medlemmets forpligtelser over for selskabet.

5.5 Når selskabet modtager meddelelse om ejerskifte, ophører medlemmets rettigheder og forpligtelser over for selskabet, forudsat at samtlige forfaldne ydelser til vandværket er betalt.

5.6 Selskabet kan over for nye medlemmer betinge sig en deklaration, tinglyst pantstiftende på ejendommen, til sikkerhed for betaling af anlægs- og driftsbidrag. I så fald afholdes omkostningerne af medlemmet.

6. Udtræden af selskabet

6.1 Udtræden af selskabet kan kun ske i tilfælde af nedrivning, hvor ejendommens vandforsynende aktivitet ophører, af ejendommens nedlæggelse som selvstændig fast ejendom i matriklen, eller hvis ejendommen overføres til andet forsyningsområde.

6.2 Såfremt en ejendom ophører som selvstændig fast ejendom, afbrydes stikledningen fra forsyningsledningen, og medlemmet udtræder af selskabet.

6.3 Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom eventuelle omkostninger afholdes af medlemmet.

7. Levering til ikke-medlemmer (købere)

7.1 Institutioner som ifølge deres natur eller ejere af enkelte ejendommen, som ifølge særlige omstændigheder ikke kan være medlemmer, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde selskabets vedtægter og regulativ, har ret til at overvære generalforsamling, har taleret, men ingen stemmeret. Det samme gælder distributionsforeninger, der helt eller delvist dækker deres leveringspligt ved køb fra selskabet.

8. Generalforsamling

8.1 Ordinær generalforsamling afholdes hvert år inden udgangen af april måned.

8.2 Indkaldelse til generalforsamling sker med mindst 14 dages varsel ved annoncering i en lokal avis og på selskabets hjemmeside.

8.3 Forslag, som ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal indgives til bestyrelsen senest 1. februar.

8.4 På den ordinære generalforsamling foretages følgende:

- Valg af dirigent
- Bestyrelsens beretning
- Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
- Budget og takstblad for det kommende år forelægges til orientering
- Behandling af indkomne forslag
- Valg af medlemmer til bestyrelsen
- Valg af en eller flere suppleanter til bestyrelsen
- Valg af ekstern revisor
- Eventuelt

8.5 Ekstraordinær generalforsamling indkaldes og afholdes, når bestyrelsen beslutter det. Ekstraordinær generalforsamling skal i øvrigt indkaldes og afholdes, når mindst 1/10 af medlemmerne skriftligt kræver det ledsaget af en skriftlig dagsorden.

- 8.6 Ekstraordinær generalforsamling efter tilstrækkelig begæring fra medlemmerne skal afholdes inden to måneder efter modtagelsen af begæringen. Indkaldelsen sker som ved ordinær generalforsamling.
- 8.7 De på generalforsamlingen truffede beslutninger indføres i referat, der underskrives af dirigenten og herefter gøres tilgængeligt for medlemmerne.

9. Stemmeret og afstemninger

- 9.1 Hvert medlem er én stemme pr. fast ejendom, som vedkommende er ejer af, og som er tilsluttet vandværket

Et medlem kan maksimalt opnå 5 stemmer.

- 9.2 Blanke og/eller ugyldige stemmer medregnes som – ikke afgivet.
- 9.3 Et medlem kan afgive stemme ved skriftlig fuldmagt. Et medlem kan dog ud over egen stemme kun afgive yderligere én stemme ved fuldmagt.
- 9.4 Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning. Afgørelser træffes ved simpelt stemmeflertal.
- 9.5 Købere i henhold til pkt. 7 har ret til at overvære generalforsamlingen og har taleret, men ingen stemmeret.
- 9.6 Forslag til vedtægtsændringer kan kun vedtages, når mindst 2/3 af de stemmeberettigede er til stede, og når mindst 2/3 af de fremmødte stemmer for. Er kun den anden af disse betingelser opfyldt, kan forslaget vedtages på en efterfølgende ekstraordinær eller næste ordinære generalforsamling, på hvilken forslaget kan vedtages ved simpelt stemmeflertal, uanset antallet af fremmødte stemmeberettigede.

10. Bestyrelsen

- 10.1 Bestyrelsen består af 5 medlemmer, valgt blandt medlemmerne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer.
Genvalg kan finde sted.
Bestyrelsen konstituerer sig selv.
- 10.2 Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede. Ved stemmelighed gør formandens stemme udslaget.
- 10.3 Herudover vælges hvert år på generalforsamlingen en eller flere suppleanter. En suppleant indtræder i bestyrelsen, såfremt et medlem fratræder i valgperioden. Genvalg kan finde sted. Det nye bestyrelsesmedlem indtræder i det afgående medlems resterende valgperiode.
- 10.4 Bestyrelsen kan (i eller uden for sin midte) til varetagelsen af den daglige drift ansætte fornødent personale og ligeledes afholde de efter dens skøn nødvendige udgifter til anlægsvirksomhed, reparation, vedligeholdelse og administration.
- 10.5 Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget.
- 10.6 Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

11. Tegningsret

- 11.1 Selskabet tegnes af formanden i forening med ét bestyrelsesmedlem.

11.2 Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

11.3 Bestyrelsen kan meddele prokura.

12. Regnskab

12.1 Selskabets regnskabsår løber fra den 1. januar til den 31. december.

12.2 Et årligt overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser samt skat, kan ikke udbetales til medlemmerne, medmindre dette vedtages på generalforsamlingen med den i pkt. 9.6 fastsatte majoritet. Eventuel udlodning sker i forhold til medlemmernes andel af selskabets formue.

12.3 Revision af regnskabet foretages af den af generalforsamlingen valgte eksterne revisor. Årsregnskabet underskrives af revisorer og bestyrelsen.

13. Opløsning

13.1 Opløsning kan kun besluttes, såfremt 3/4 af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkninger i forsyningsmuligheder, fx ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i pkt. 9 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

13.2 Den opløsende generalforsamling træffer afgørelse om eventuelle aktivers anvendelse. Et eventuelt overskud kan ikke udloddes til medlemmerne, men kan overføres til et andet selskab, der varetager samme eller lignende formål som selskabet.

14. Ikrafttræden

14.1 Selskabets vedtægter er vedtaget på den ordinære generalforsamling den 11. april 2013 og bekræftet på den ordinære generalforsamling den 24. april 2014.

Vedtægterne træder i kraft umiddelbart efter vedtagelsen den 24. april 2014.

Som dirigent:

I bestyrelsen: