

# Midtsjællands Avis

## LokalAvisen Heden

TLF.: 57 52 22 88

Omdøles til samtlige husstande

UGE 36 • ONSDAG 2. SEPTEMBER 2020 • 86. ÅRGANG

I Elme-  
huset får  
familier  
hjælp til  
at komme  
videre



Side 3

”Jeg famler i blinde”  
– malerier i Cosmos



Side 4

Udlevering af mundbind

Side 4

SPAR Ejby  
sponserer  
40.000 kroner  
til Ejby IF



Side 5

Midtsjællands  
Spillemandslaug  
er i gang igen



Side 7

## Forbrugerne i Borup bakker op om nyt miljøvenligt vandværk

Kun en enkelt stemte imod forslaget om at arbejde videre med nyt vandværk, der bl.a. giver mulighed for blødgøring af drikkevandet.

På en velbesøgt generalforsamling hos Borup Vandværk den 19. august var der klar opbakning blandt forbrugerne til at tage endnu et par spadestik frem mod etablering af et nyt energi- og klimavenligt vandværk for Borup og omegn.

50 forbrugere stemte for og en enkelt imod, at bestyrelsen for det forbrugerejede Borup Vandværk fortsætter arbejdet og tager de nødvendige beslutninger, der kan resultere i det nye, topmoderne vandværk, som vil have både grøn strøm og mulighed for blødgøring af drikkevandet.

På generalforsamlingen orienterede bestyrelsen for Borup Vandværk om planerne for at opføre et nyt vandværk til afløsning af de tre bestående i henholdsvis Stubberup, Slimminge og Borup. Og mandatet var klart – bestyrelsen i Borup fik fuld opbakning til projektet.

Formand Søren Bjerg fra Borup Vandværk siger:

”Jeg er meget glad for den tydelige opbakning fra vores forbrugere til arbejdet med at virkeliggøre fremtidens digitale og energi- og klimavenlige vandværk i Borup.”

Miljøstyrelsen har bevilget støtte til projektet, som gennemføres i et samarbejde mellem Krüger A/S, brancheforeningen Danske Vandværker og Borup Vandværk.

Det nye moderne vandværk kommer til at kunne levere 500.000 m<sup>3</sup> vand mod de nuværende ca. 300.000 m<sup>3</sup> på de eksisterende tre vandværker

### CARIX-metoden

Ionbytning ved CARIX-metoden adskiller sig fra den traditionelle ionbytning, ved at der benyttes ionbyttermaterialer, som både kan fjerne calcium, magnesium, sulfat, klorid og nitrat efter en specifik valgt opbygning med to forskellige ionbyttermaterialer.

Ved driften dannes kuldioxid i vandet som afblæses i en efterfølgende luft-stripping. Dvs. drikkevandet tilføres ingen tilsætningsstoffer. Ved regenereringen tilsættes kuldioxid under tryk, hvorved de adsorberede stoffer frigives fra ionbytteren og afledes som spild.

“Jeg er meget glad for den tydelige opbakning fra vores forbrugere.

Søren Bjerg  
Formand for Borup Vandværk

tilsammen. Der kan altså i fremtiden leveres vand til langt flere forbrugere i takt med, at det nuværende forsyningsområde udbygges, ligesom der vil være mulighed for at kunne gå sammen med allerede bestående vandværker.

Og der er mange fordele ved et nyt vandværk. For det første vil et nyt vandværk kunne imødekomme den stigende interesse hos forbrugerne for blødgøring af drikkevandet, hvor man fjerner en del af kalken i vandet. Mange forbrugere oplever

problemer med kalk, der sætter sig i for eksempel brusekabiner, elkedler, varmevekslere mv.

For det andet vil et nyt vandværk være mere energi- og klimavenligt, blandt andet ved at gøre brug af solceller til at levere grøn strøm.

For det tredje vil det nye vandværk være et lukket system og dermed mere hygiejnisk, og sidst, men ikke mindst, vil et nyt vandværk have lavere driftsomkostninger. Og det er godt nyt for forbrugernes pengepung.

Formand Søren Bjerg forklarer, at der er flere forskellige metoder til at blødgøre vandet, inden det når ud til forbrugeren;

”Den metode, som vi stiler efter i projektet, er CARIX-metoden. Den tilfører nemlig ikke kemi eller udleder miljøfremmede stoffer i spildevandet. Teknologien er veldokumenteret, da den bruges i Tyskland”, fortæller Søren Bjerg.

Borup Vandværk har haft en række møder med Nr. Dalby–

Kimmerslev Vandværk, fordi de ser en mulighed for, at de to vandværker kan arbejde sammen om et nyt fælles vandværk. Indtil videre har Nr. Dalby-Kimmerslev ikke bidt til bolle, men Søren Bjerg ser nogle klare fordele ved at samarbejde;

”Vores ledningsnet er forbundne. Og går vi sammen i et nyt fælles, fremtidssikkert selskab med blødgøring af drikkevandet, opnår vi en meget attraktiv vandpris både for nuværende og kommende forbrugere i hele Borup og Nr. Dalby-Kimmerslev. Så ja, vi vil gerne samarbejde,” understreger Søren Bjerg.

Formanden for Borup Vandværk forklarer, at for en normal forbruger vil et nyt vandværk med blødgøring løbe op i cirka 350 kroner pr. år. Undersøgelser viser til gengæld, at den enkelte husholdning vil kunne spare ca. 500 kroner om året på mindre sæbe, færre udskiftninger af f.eks. varmevekslere og mindre afkalkning.

Men inden forbrugerne kan høste den gevinst, skal forprojektet først færdiggøres. Desuden skal projektet godkendes hos Køge Kommune. Der vil også skulle sættes et nyt borgermøde i kalenderen, ligesom bestyrelsen skal træffe endelig beslutning om etablering af det nye vandværk.

Bestyrelsen i Borup Vandværk forventer at kunne indkalde til et borgermøde om planerne for blødgøring og nyt vandværk inden udgangen af 2020.

OST | TAPAS | BRØD | VIN | DELIKATESSE

### TAPAS TIL ENHVER LEJLIGHED

Hos os finder du tapas til enhver anledning, lige fra det lette måltid for to til receptionen eller festen for hele familien. Vores tapas er flot anrettet og lige til at servere, så I kan bruge tiden på jeres gæster.

Kig ind i butikken, få råd og vejledning om tapas til stort og småt. Se eksempler på vores hjemmeside.

Prøv også vores store udvalg af oste.



OSTEMEJERIET I OSTED

Hovedvejen 125A, Osted | tlf. 4014 0331 | ostemejeriet.dk

### Osteopati, fysioterapi, rygske, GLA:D og massage

Specialist i ryg, knæ, slidgigt, seniorhold og piskesmæld  
Høj kvalitet, kort venteliste



Behandling både med og uden henvisning



Hovedgaden 60e, 4140 Borup | Tlf. 61 16 76 16  
www.køgebugtryggognæ.dk

GLA:D/knæ, hofte/ryg. Vi starter løbende hold op under hensyn til smitte og retningslinjer.

## Søgade Begravelse

36 39 58 10

Etik, omsorg og nærvær

Træffes hele døgnet samt weekend og helligdage

Din bedemand i Sorø og omegn



Niels Pedersen  
Ejer og bedemand  
Mobil 30154010

Brian Hansen  
Bedemand  
Mobil 30154011

Personlige samtaler i hjemmet - www.soegade-begravelse.dk



# KulturCosmos så tilbage på det forgangne år

Som i så mange andre for- eninger her i corona-tiden blev generalforsamlingen i KulturCosmos udskudt fra marts. Men onsdag den 26. august lykkedes det endelig at afholde generalforsamling i KulturCosmos. Beretningen fra bestyrelsen omhandlede et blik tilbage i 2019 og foråret 2020.

Der var et program med mange forskellige arrangementer, i alt var der ca. 70 hen over året. Som et nyt tiltag kom et godt samarbejde med Comedyklubben i stand. Det har betydet flere aftener med stand up, både de garvede komikere, men også upcomming komikere, hvor mange gode grin kunne høres i huset.

I maj blev der afholdt Viby Folkefest med temaet "byg din fest op". Der var mulighed for at



KulturCosmos har holdt generalforsamling, hvor bl.a. den nye bestyrelse konstituerede sig.

deltage i forskellige workshops bl.a. demokratifitness, børnebogsstabling, pubquiz og blomsterbinding. Dagen sluttede af med grill og fællespisning og god musik fra scenen.

I beretningen blev det også nævnt, at vi måtte sige farvel til CosmosHall'en i efteråret. Mange frivillige var med til at rydde op. Det var lidt vemodigt

at se hallen forsvinde, men så kan vi alle i Viby glæde os over, at der kommer et nyt flot hus, som skal rumme KulturCosmos, bibliotek, lokalhistorisk arkiv og borgerservice. Cosmos, som huset skal hedde, forventes færdigt til sommeren 2021.

På generalforsamlingen var der også valg til bestyrelsen, og efterfølgende konstituerede bestyrelsen sig med følgende: formand Rita Thorsen, næstformand Gurli Rasmussen, kasserer Maria Andersen, bestyrelsesmedlemmer Carsten Degnebolig, Anders Juul Lavaetz.

Ud over dem blev følgende valgt til suppleanter: Christina Sander Schønemann og Tobias Lavaetz.

I bestyrelsen ser vi frem til, at 2021 forhåbentlig vil blive et lidt mere "normalt" år end 2020.

Bestyrelsen sagde tak for samarbejdet til bl.a. Viby Musikforening, som vi planlægger JazzDays med, samt til Roskilde Kommune og bibliotek. Samarbejdet fortsætter med planlægningen af det nye hus.

Der blev også sendt en vel- fortjent tak til kulturhuslederen, som formåede at arbejde en- gageret i hele perioden, hvor huset var lukket ned.

Til sidst vil en stor tak lyde til alle frivillige, som er med til at gøre KulturCosmos til et levende og aktivt hus.



Bestyrelsen i Skovbo Kunstforening. På 1. række er det fra venstre Marianne Rasmussen, Bent Erik Schmidt, Lise Ingemand og Astrid Tyroll. På 2. række fra venstre er det Erik Frederiksen, Elin Hermansen, Asger Baarstrøm og Suni Ellingsgaard.

## Skovbo Kunstforening er i gang igen

Efter Skovbo Kunstforenings generalforsamling i august har bestyrelsen nu konstitueret sig som følger: Lise Ingemand (formand), Bent Erik Schmidt (næstformand), Astrid Tyroll (kasserer), Erik Frederiksen (sekretær), Asger Baarstrøm (menigt medlem) samt Marianne Rasmussen, Suni Ellingsgaard og Elin Hermansen (suppleanter).

Forårssæsonens udstillinger stoppede brat midt i marts pga corona. Vi måtte efterfølgende aflyse årets croquisfestival, foreningens generalforsamling samt to planlagte udstillinger med hhv. kunstnerne Jonas Pihl og Erik A. Frandsen.

Byens kulturnat blev også aflyst, så her havde vi ikke, som traditionen tro, fernisering på en udstilling. Men nu er vi klar igen og har netop haft åbning af udstillingen 'Rivers End' af kunstneren Fie Norsker.

Denne udstilling kan ses hver weekend fra kl. 14 til 16 eller efter aftale frem til 27. september.

Bestyrelsen i Skovbo Kunstforening er en lille flok, som har mange idéer og udfordringer. Vi vil gerne her benytte lejligheden til at opfordre andre til at

være med til at udvikle, mangfoldiggøre og støtte kunsten i vores by.

Så hvis du ikke allerede er medlem af Skovbo Kunstforening, så klik ind på vores hjemmeside [www.skovbo-kunst.dk](http://www.skovbo-kunst.dk) – og vi vil glæde os til at byde dig velkommen.



Dark Gate er titlen på dette maleri af Fie Norsker, som i øjeblikket kan ses i Kulturhuset i Borup.

## Gørslev Idrætsforening klar med nyt program

Gørslev Idrætsforening er glad for igen i år at kunne tilbyde mange forskellige hold for både børn og voksne.

Årets nyhed er motorik for de mindste 1-3 år, mandag kl. 16.30-17.15 v/Thea Tønnesen. Igen i år har vi også Ballroom Fitness på programmet mandag kl. 18.00-18.50, v/Lone K. Jørgensen.

Læs om alle de andre hold og tilmelding samt Idrætsforeningens mange andre tilbud på foreningens hjemmeside [www.goerslev-if.dk](http://www.goerslev-if.dk)

Som følge af tiltag i forbindelse med Covid-19 samt krav om afstand vil der være begrænsning af deltagere på alle holdene.



KØGE KOMMUNE

### For-borgermøde om lokalplan 1061

Der afholdes for-borgermøde mandag den 7. september 2020 fra kl. 17-18 på lokalplanrådets arealer – syd for bebyggelsen Svanemarken og boligvejen Svanelunden. Byplanlæggere og politikere vil være til stede.

Køge Kommune ønsker at udarbejde en lokalplan for et nyt boligområde og i den forbindelse er der mulighed for at komme med ideer og input til den kommende plan og stille spørgsmål til udviklingen – alle er velkomne !.

[www.koege.dk](http://www.koege.dk)



KØGE KOMMUNE

### Annoncer og afgørelser på teknik- og miljøområdet - se [www.koege.dk](http://www.koege.dk)

Aktuelle annoncer fra Teknik- og Miljøforvaltningen findes på [www.koege.dk/annoncer](http://www.koege.dk/annoncer). De seneste annoncer er:

- Køge Byråd har den 25. august 2020 vedtaget Lokalplan 1088 for STC III – del 2
- Køge Byråd har den 25. august 2020 vedtaget tillæg nr. 7 til Køge Kommuneplan 2017 – Køge Nord
- Landzonetilladelse til statusændring fra sommerhus til helårshus - Indelukket 6, 4682 Tureby, matr. 8m- Sædder By, Sædder



Kontakt: Teknik- og Miljøforvaltningen, på [tmf@koege.dk](mailto:tmf@koege.dk)

[www.koege.dk](http://www.koege.dk)

## KØGE KUNSTRUTE 2020

10. gang - 9 udstillingssteder med 29 udstillere.

Lørdag den 12. september og søndag den 13. september begge dage fra 10-16.  
[www.kunstruten.com](http://www.kunstruten.com)

Kør rundt og oplev det store udbud af kunst og kreativitet og få en god snak med kunstnerne.



FOLDER KAN HENTES HOS:

- Visit Køge
- Køge Borgerservice
- Luna Hobby
- KMK Kontorartikler
- Brugsen i Ll. Skensved
- KØS

GRATIS  
ADGANG



# I Elmehuset får familier hjælp til at komme videre

Køge Kommunes familietilbud Elmehuset ligger i Borup, og her kan familier med 0-6-årige børn og gravide få støtte og vejledning. I Elmehuset ved man, at alle på et tidspunkt kan få brug for hjælp, men at alle også har potentialet til at udvikle sig som forældre.

På hjørnet af Hovedgaden og Elmevej i Borup ligger et stort rødt hus. Elmehuset hedder det. Og hyggeligt ser det ud med røde mursten og hvidsprøssede vinduer.

Indenfor er der også indrettet et par hyggelige stuer og lejligheder på førstesalen. Men en række samtalerum, mødelokaler og kontorer afslører, at det ikke er helt almindelig beboelse.

Elmehuset kan man komme til som familie med børn i alderen 0-6 år eller som gravid, hvis man har problemer med at få familielivet til at fungere. Huset hører under Køge Kommune og tilbyder forskellige former for hjælp og støtte til hele familien.

Mette Skat Persson er leder i Elmehuset, og hun har indvilget i at åbne dørene og fortælle om huset, som hun har været leder for de seneste halvandet år.

En af de ting, hun lægger vægt på, er, at Elmehuset er for alle familier, og at man ikke bliver stemplet, selvom man i en længere eller kortere periode har sin gang i huset. Mens nogle familier selv opsøger hjælp for at få en bedre familiedynamik, er der også mange, der bliver henvist via kommunen. Og Mette Skat Persson ved, at det kan være meget følsomt.

”Er der noget, der er sårbart, er det at få at vide, at man som forælder har brug for hjælp. Det er meget tabubelagt. Men vores værdigrundlag er netop, at alle familier kan have brug for en hjælpende hånd. Vi har familier fra alle grupper og alle samfundslag. Og vi tror, at alle forældre har potentiale og mulighed for at udvikle sig. Man kan altid blive klogere. Uanset hvor man er i sit liv, og hvad der er sket, inden man kommer i Elmehuset. ”

Med den indstilling arbejder de 13 familiebehandlere, der er uddannet inden for bl.a. pædagogik, psykologi og sygepleje, på at lave et godt tilbud til de enkelte familier.

”Vi gør meget ud af at individualisere tilbuddene. Vi bruger tid på at undersøge, hvor problematikken kan ligge. Derfra laver vi en behandlingsplan og ser på, hvilke tilbud der giver mening. Det er meget vigtigt, at det giver mening for forældrene at være her. Og selvfølgelig er det altid med fokus på, at det er til gavn for barnet.”

Elmehuset har to-tre tilbud om ugen, som er en blanding af gruppeforløb og individuelle samtaler.

Ved gruppeforløb kommer man typisk to gange om ugen og deltager f.eks. i en småbørnsgruppe, en voksengruppe eller træner tilknytning med sit barn i vand.

De individuelle tilbud kan f.eks. være et forløb, hvor man optager en legesituation, som man bagefter ser sammen med forældrene. På den måde er det muligt at se, hvad der fungerer godt, og hvad der er uhensigtsmæssigt i spillet mellem barn og forældre.



*Elmehuset, der ligger i Borup, er Køge Kommunes familietilbud til gravide og familier med børn i alderen 0-6 år, som har brug for hjælp og støtte til at få familielivet til at fungere bedre.*

talt til og taget sig af. Her gør hjernen sig nogle erfaringer i forhold til at få dækket både fysiske og psykiske behov, forklarer Mette Skat Persson.

Der er forskellige udviklingsfaser, og barnet udvikler sig hurtigt, så derfor er det vigtigt at komme i gang med hjælp og støtte så tidligt som muligt, hvis der er behov for det.

”Tiden spiller en faktor for, hvor hurtigt barnet får det, det skal have. Det er derfor, man siger, at de første år af et barns liv er enormt vigtige for, hvordan man udvikler sig og klarer sig. Det er i de første år, indsatsen skal ligge, hvis det ikke skal blive meget svært for børnene senere. Og det er ofte der, det bliver svært. Det kan virke meget intensivt, men tiden arbejder imod, og det er svært for forældrene at bryde mønstre, så man er nødt til at arbejde ret intensivt, for at det kan gå så hurtigt, som barnet har brug for.”

Under hele forløbet ligger det medarbejderne i Elmehuset meget på sinde at møde forældrene åbent, ærligt og forstående, så der ikke er nogen, der skal føle sig som dårlige forældre.

”Du kan ikke gøre for, hvad du selv har fået med eller ikke har fået med som barn, og du kan ikke lære nogen noget, du ikke selv har lært. Så der er ingen, der kan bebrejdes, hvis de har brug for støtte og hjælp. I stedet prøver vi at få forældrene til at se Elmehuset som en mulighed for at få input og læring om, hvad der er vigtigt for deres barn. For at sikre et godt barneliv, men også et godt ungdoms- og voksenliv.”

For nogle af de familier, der får tilbudt hjælp og støtte i Elmehuset, kan frykten for en tvangsanbringelse af deres barn trænge sig på. Men her er det vigtigt for Mette Skat Persson at understrege, at det i Elmehuset ikke er et spørgsmål om, hvorvidt man er ved at få anbragt sit barn eller ej.

”Vi er bare et hus, der skal støtte og hjælpe, der hvor det giver mening. Som udgangspunkt er vi ikke et sted, som skal observere på, hvor god en forælder er. Vi arbejder tæt, tæt sammen med forældrene og fortæller ikke noget videre til myndighederne, uden at forældrene er orienteret. Vores primære mål er at støtte og hjælpe og finde det potentiale, der er, for at nå et skridt videre den rigtige vej. I Elmehuset udfører vi familiebehandling, mens det er myndighederne, der afgør, om der er fremgang, eller om der skal et andet tilbud til.”

*Af Marie Louise Rasmussen*

“**Er der noget, der er sårbart, er det at få at vide, at man som forælder har brug for hjælp.**

*Mette Skat Persson  
Leder i Elmehuset*

”Rigtig meget af vores behandling går gennem forældrene ud til barnet. Vi er aldrig alene med børnene, det er altid sammen med forældrene. Forældrene er de personer, børnene er mest afhængige af, så det er dem, der skal lære at gøre noget andet.”

Når en familie bliver henvist til familiebehandling, vil det typisk være, fordi man har et barn, som viser tegn på mistrivsel, f.eks. ved at være alt for stille eller alt for aktivt.

Men man kan også komme, hvis man på en eller anden måde er kommet skævt ind i forældreskabet – hvis fødslen f.eks. har været meget voldsom, hvis man er blevet ramt af en fødselsdepression, eller hvis barnet helt fra starten har været meget sygt eller har grædt meget. Så kan man have brug for støtte til at komme tilbage på rette spor.

Og så er der de familier, hvor man allerede i graviditeten er klar over, at der er behov for hjælp, hvis forældrene f.eks. selv har haft en sårbar barndom.

”De kan have brug for støtte



Mette Skat Persson er leder i Elmehuset. Her sidder hun i husets blå samtalerum.

til, hvordan de f.eks. giver omsorg, hvis de ikke selv har fået den omsorg, de havde brug for,” fortæller Mette Skat Persson.

Ud over de ambulante tilbud råder Elmehuset over fire lejligheder, som familier med brug for ekstra støtte kan benytte i hverdagene. Her er der også personale morgen og aften, så der er mulighed for hjælp til at komme af sted om morgenen og til puttesituationen om aftenen.

Hvor langt forløbet i Elmehuset bliver, afhænger af familiens situation. De korte forløb strækker sig typisk over et par måneder og kan f.eks. være deltagelse i en efterfødselsgruppe.

”Her kan moren have behov for at tale med nogle behandle-

re og med nogen, der har det som hende selv. Hun har brug for at opdage, at andre har det på samme måde, og få nogen redskaber til at arbejde videre og komme ovenpå.”

Ved et længere forløb kan det f.eks. være et barn, der i vuggestuen viser tegn på mistrivsel, og hvor forældrene ikke har overskud til at være sammen med deres barn ud fra barnets behov for leg og positivt samvær. Det kan være forskellige omstændigheder, der spiller ind og gør det svært at finde overskud.

Her er målet at genfinde balancen i sig selv, forældreskabet og spillet med barnet.

”Så laver vi et forløb, hvor vi hjælper forældrene med, hvilke

lege de kan lege, og hvordan de læser barnets signaler om, hvilken kontakt det ønsker, eller hvad det har brug for. Nogle forældre har ting med i rygsækken, der gør, at de har svært ved det, og der hjælper vi dem med at forstå barnets sprog, så de kan imødekomme deres barns behov. Det handler lige så meget om at give forældrene det, de skal bruge, for at kunne give det videre til deres børn.”

I Elmehuset arbejder man ud fra et neuroaffektivt udviklingspsykologisk grundlag. Fra det øjeblik, man bliver født, skal hjernen udvikles socialt. Det starter med den tidlige øjen- og hudkontakt. At man bliver



# Skovbo Lokalhistorisk Forening tager i Gøngehøvdingens fodspor

Lørdag den 12. september arrangerer Skovbo Lokalhistorisk Forening en guidet bustur i Gøngehøvdingens fodspor.

Guide John Gravesen vil tage os med rundt på Midtsjælland, hvor snaphanelederen Svend Poulsen boede en del år efter at have tjent sit land under tre konger: Christian IV, Frederik

III og Christian V. Mest kendt er han for sin uforfærdede frihedskamp under svenskekrigene 1658-1660.

Turen varer ca. 3 1/2 time, og der serveres kaffe og kage undervejs. Tag eventuelt en madpakke og en flaske vand med på turen.

Pris kr. 100 pr. person.

Bussen kører fra Borup Station kl. 11 og fra parkeringspladsen ved Bjæverskov Kirke kl. 11.15.

Tilmelding til Ruth Christiansen på mail: skovbolokalhist@gmail.com eller tlf. 40 63 71 18 senest mandag den 7. september 2020.

Alle er velkomne.

## Udlevering af mundbind i Borup

Fra lørdag den 22. august blev det obligatorisk at bære mundbind i den offentlige transport. For at sikre, at alle kan det, bliver der udleveret mundbind til borgere, for hvem det vil være en væsentlig økonomisk byrde selv at anskaffe sig mundbind.

De pågældende borgere omfatter kontanthjælpsmodtagere, personer på integrationsydelse eller de mest socialt udsatte, som gør brug af lavtærskeltilbud mv, og skal have bopæl i Køge Kommune.

Der udleveres 5-10 stk.

af gangen, og mundbindene udleveres hos Borgerservice Light på Borup Bibliotek inden for Borgerservice Lights åbningstid.

Det er ikke nødvendigt at medbringe dokumentation for økonomisk situation.

## Flagdag for Danmarks udsendte

Efter at aktiviteterne har været lukket på grund af COVID-19 afholder Køge og Omegns Gardforening nu i samarbejde med Veterancafé Køge for 11. gang National Flagdag i Køge By.

Det sker fra Lovparken lørdag den 5. september fra kl. 11 til

kl. 14. Kl. 11.15 er der march gennem byen med Roskilde Garden i spidsen. Borgmester Marie Stærke er blandt talerne ved arrangementet.

I år ville Veterancafé Køge have afsløret en full size-mindesten for Danmarks udsendte og deres pårørende,

men på grund af Corona, er dette ikke muligt. Derfor vil vi afsløre en "plakette" på det sted, hvor mindestenen skal stå efterfølgende. Her vil der så være en lille ceremoni, med taler og kransnedlæggelse.

Full size-mindestenen vil blive indviet senere på året.



Ni medlemmer af BilledCosmos tog bind for øjnene og gik i gang med at male. Det er der nu kommet en udstilling ud af. Begge fotos: Prantip Vangvattanuuukun.

## "Jeg famler i blinde" – malerier i Cosmos

Lørdag den 5. september kl. 11 holder BilledCosmos fernisering på udstillingen "Jeg famler i blinde". Det foregår hos KulturCosmos, Søndergade 13, Viby Sjælland.

Udstillingen skulle være hængt op for længst, men er blevet udsat på grund af corona-lukning. Men nu er det blevet tid til at vise en stribe mere eller mindre abstrakte malerier,

som er grundlagt i blinde.

På en workshop i januar 2020 tog ni medlemmer af BilledCosmos nemlig bind for øjnene og gik i gang med at male på lærreder på 60 gange 80 cm, mens de lyttede til Concerto de Aranjuez af Joaquín Rodrigo. Efter en halv time slap de penslerne, tog bindet fra øjnene og så på resultaterne. Der blev grinet en del.

Alle malerierne blev fotograferet, og bagefter var det op til den enkelte at fortsætte billedet eller lade det være.

Fotos af de oprindelige billeder og malerierne, som de ser ud i dag, vil blive vist på udstillingen. Hele workshop-processen blev dokumenteret med kamera af Prantip Vang Vattanuuukun, der også selv nåede at male et billede. I forbindelse med ferniseringen vil der blive vist nogle korte videoer fra workshoppen i januar.

Til ferniseringen er der højst plads til 23 personer på samme tid.

"Jeg famler i blinde" kan ses i KulturCafeen i åbningstiden tirsdag, onsdag og torsdag kl. 14-17 frem til torsdag den 3. december. Lørdag den 5. december er der fernisering på en ny udstilling med fortolkninger af temaet "Klima".



**Kære Camilla**  
STORT TILLYKKE med din konfirmation d. 6. september. Vi håber du får en fantastisk dag fyldt med glæde og skønne minder. Vi glæder os til at fejre dig.

Knus mormor og morfar



**Kære Caroline**  
Du ønskes stort tillykke med konfirmationen d. 5/9, håber du får en dejlig dag. Glæder mig.

Knus fra farmor



**Kære Freja**  
Hjertelig tillykke med konfirmationen på lørdag den 5. september.

Kærlig hilsen  
bedstefar og bedste

## ØNSK TILLYKKE

- det koster 50 kr.

Send en mail med tekst og vedhæft foto til midtsj@sn.dk samt oplysning om hvilken uge det skal indrykkes. Du modtager en mail fra os vedrørende betaling. Vi skal modtage tekst og foto senest fredag kl. 12.00.

Eller udfyld kuponen, vedlæg et foto samt 50 kr. og put det i vores postkasse på Hovedgaden 46, Borup. Vi skal modtage tekst og foto senest fredag kl. 12.00.

Tekst: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Midtsjællands Avis - Lokalavisen Heden  
Hovedgaden 46, 4140 Borup, tlf. 57 52 22 88

**DAGENS RET**  
hver dag fra kl. 17.00

**99,-**  
Børn u/12 år 7,- pr. år

Se vores hjemmeside  
**www.vibykro.dk**

- også ud af huset

**46 19 30 21**

### Når du handler lokalt...

på Facebook, på nettet og i avisen

#### ANLÆGSGARTNER

**www.ccvaekst.nu**  
CC vækst Aps  
Tlf: 26 22 59 60  
Bækgårdsvejs 78D, Borup

#### APOTEK

**www.borup.netapotek.dk**  
Borup Apotek  
Tlf: 57 52 60 06  
Hovedgaden 15, Borup

#### AUTOSERVICE

**www.borupauto.dk**  
Borup Auto  
Tlf: 57 52 64 14  
Bækgårdsvej 35, Borup

#### DAGLIGVARER

**www.meny-viby.dk**  
Meny Viby  
Tlf: 46 19 30 33  
Toftthøjvej 6, Viby

#### Spar Borup

Spar Borup  
Tlf: 57 52 73 48  
Hovedgaden 12, Borup

#### Spar Ejby

Spar Ejby  
Tlf: 56 25 14 14  
Ejbyvej 55 - 57, Ejby

#### EJENDOMSMÆGLERE

**www.boligmaegleren.dk**  
Boligmægleren Bjæverskov  
Tlf: 56 87 00 99  
Ejbovej 61 A, Bjæverskov

#### www.edc.dk/ejby/

EDC Vejgaard & Partnere  
Tlf: 56 82 00 95  
Ejbyvej 59, 4623 LL. Skensved

#### FRISØRER OG SKØNHED

**www.hairandbeauty.dk**  
Hair & Beauty  
Tlf: 57 52 72 60  
Hovedgaden 17, Borup

#### ISENKRAM

**kopogkandeborup**  
Kop & Kande  
Tlf: 57 52 70 56  
Hovedgaden 18, Borup

#### OPTIKER

**www.ccoptik.dk**  
CC Optik  
Tlf: 57 52 72 72  
Søndergade 21, Viby

#### TRÆLAST

**www.bygma.dk**  
Bygma Viby Sjælland  
Tlf: 46 19 30 72  
Grønningen 1, Viby



# SPAR Ejby sponserer 40.000 kroner til Ejby IF

For at give en håndsækning til den lokale idrætsforening har SPAR Ejby indgået en sponsoraftale med Ejby IF.

For to uger siden kunne vi her i avisen fortælle, at SPAR Borup har indgået et sponsorat med Borup Idrætsforening.

Nu er turen så kommet til Ejby IF. Købmand Knud Laustsen fra SPAR Ejby har nemlig sagt ja til at lave en sponsoraftale med Ejby Idrætsforening. Aftalen løber over to år og er på i alt 40.000 kroner.

"Mange foreninger og sportsklubber er hårdt ramt på økonomien som følge af nedlukningen af samfundet i forbindelse med corona-krisen. Nogle har mistet kontingenter eller sponsorer. Vi vil gerne være med til at gøre en forskel her i Ejby i takt med, at foreningslivet igen åbner. Det er baggrunden for aftalen med Ejby IF," siger Knud Laustsen.

Corona-nedlukningen har været hård for Ejby IF, som fik sat alle aktiviteter på pause i nogle måneder og gik glip af de sædvanlige opvisninger for alle indendørsholdene.

Derfor er der nu brug for en ekstra indsats for at få medlemmerne tilbage til en ny sæson, fortæller Torsten Lykke Hansen, der er formand for Ejby IF.

Noget af det, der skal være med til at lokke medlemmerne tilbage til foreningen, er en tiltrængt renovering af klubhuset, som allerede er i gang. Ud over selve renoveringen har foreningen også et ønske om at få et nyt låsesystem.

"Vi er rigtig glade for, at vi nu



Torsten Lykke Hansen, formand for Ejby IF (i midten) får her overrakt gavechecken på 40.000 kroner fra Spar Ejby, her repræsenteret af købmændene Dennis Hougaard (tv.) og Knud Laustsen.

**Ejby IF har mere end 25.000 brugere af vores klubhus og omklædningsfaciliteter om året. Det er derfor et stort ønske, at vi får et elektronisk system, så vi fremover kan gøre det nemt at benytte klubhus og omklædningsfaciliteter.**

Torsten Lykke Hansen  
Formand for Ejby IF

får mulighed for at udskifte vores gamle låse. Det nuværende låsesystem er fra opførelsen af klubhuset for ca. 50 år siden, og alle låse er derfor meget slidte,"

siger Torsten Lykke Hansen og fortsætter:

"Ejby IF har mere end 25.000 brugere af vores klubhus og omklædningsfaciliteter om året.

Det er derfor et stort ønske, at vi får et elektronisk system, så vi fremover kan gøre det nemt at benytte klubhus og omklædningsfaciliteter uden at skulle

kæmpe med låse, der ikke kan åbnes."

Finansieringen af sponsoratet er blevet mulig via en uddeling fra

Købmandsfonden KFI, der i alt har afsat 10 millioner kroner, som frie købmænd over hele landet kan ansøge om til lokale sponsorer.

## Ejby Kirke

Annonce uge 36 • 2020

### Valg til menighedsrådet

Valgmøde afholdes i konfirmandlokalet i Ejby Præstegård

**tirsdag den 15. sep. 2020 kl. 19.00.**

Mød op og vær med til at få indflydelse på, hvad der skal ske med og ved Ejby Kirke fremover!

Læs om menighedsrådsvalget på <https://menighedsrådsvalg.dk>

Alle interesserede er velkomne!

Med venlig hilsen  
Ejby Menighedsråd

[www.ejbykirke.dk](http://www.ejbykirke.dk)

### Gudstjenester

- Søndag den 6. sep. 2020**  
13. søndag efter trinitatis  
kl. 09.00 Jens Vollmer
- Søndag den 13. sep. 2020**  
14. søndag efter trinitatis  
kl. 10.30 Nadia Dyhrberg-Krantz
- Søndag den 20. sep. 2020**  
15. søndag efter trinitatis  
Høstgudstjeneste  
kl. 10.30 Jens Vollmer
- Søndag den 27. sep. 2020**  
16. søndag efter trinitatis  
kl. 10.30 Jens Vollmer
- Søndag den 4. okt. 2020**  
17. søndag efter trinitatis  
kl. 09.00 Jens Vollmer
- Søndag den 11. okt. 2020**  
18. søndag efter trinitatis  
kl. 10.30 Jens Vollmer
- Søndag den 18. okt. 2020**  
19. søndag efter trinitatis  
kl. 10.30 Nadia Dyhrberg-Krantz
- Søndag den 25. okt. 2020**  
20. søndag efter trinitatis  
kl. 10.30 Jens Vollmer
- Søndag den 1. nov. 2020**  
Alle helgens dag  
kl. 16.00 Jens Vollmer

### Velkommen i Ejby Kirke!

Her kan vi være:

**19-25**

personer til gudstjeneste

**67**

personer er det maksimale antal, der må være i kirken

Facebook: Ejby Kirke

### Ældreklubben i Ejby Kirke

Torsdag den 10. sep. 2020 kl. 14.30  
Carl Fuglsang-Damgaard



Privatfoto

Kom og hør om Danmarks genforening med Nordslesvig. Carl Fuglsang-Damgaard, som er født og opvokset på Als, kommer og underholder os – ikke bare med et historisk foredrag, men også med personlige erindringer. Vel mødt til det første ældreklubmøde her efter Corona-nedlukningen - i én forstand er dette også en genforening. Foredraget afholdes i Ejby Kirke. Alle er velkomne!

### Høstkoncert i Ejby Kirke

Tirsdag den 22. sep. 2020 kl. 19.30



Medvirkende: Duo Tramontana: Winnie Bugge Frandsen, tværføjte og Søren Gleerup Hansen, orgel. Med denne koncert markerer vi, at det er 25 år siden Ejby Kirke fik et nyt orgel, bygget af Gunnar Fabricius Husted's Orgelbyggeri. På programmet er værker af Jehan Alain, P. O. Ferroud, Bo Grønbech, J. S. Bach og D. Buxtehude. Der er gratis adgang.

### Kontakt

**Sognepræster:**

Konstitueret sognepræst Jens Vollmer (kirkebogsførende)

Tlf.: 2967 7110 – E-mail: [jv@km.dk](mailto:jv@km.dk)

Sognepræst Nadia Dyhrberg-Krantz

Tlf.: 3045 2299 – E-mail: [nhk@km.dk](mailto:nhk@km.dk)

### Ejby Menighedsråd

**Formand:** Egon Vestergaard Toft

Tlf.: 5682 0882

E-mail: [egon.toft@mail.dk](mailto:egon.toft@mail.dk)

**Kirkeværge:** Randi Schmidt

Tlf.: 5682 0227

E-mail: [randikschmidt@gmail.com](mailto:randikschmidt@gmail.com)

Alle menighedsrådsmøder er offentlige og afholdes i konfirmandstuen i Ejby Præstegård. Næste møde afholdes

**torsdag den 24. sep. 2020 kl. 19.00.**

Dagsordener offentliggøres på Ejby Kirkes hjemmeside samt på opslags-tavlen på kirkegårds-muren.

Mødereferater offentliggøres på Ejby Kirkes hjemmeside.

### Kirkekontor

**(kirkekontor og personregistrering)**

Kirkebogsføringen (personregistrering og attester) varetages af kordegn Anne Lise Jørgensen, Kirkekontoret i Herfølge Sogn, Kirkevej 2, 4681 Herfølge.

Tlf. 56 27 51 09 – tast 2

E-mail: [anlj@km.dk](mailto:anlj@km.dk)

Træffes: mandag, tirsdag, torsdag og fredag kl. 10.00-12.00, samt efter aftale.

### Ejby Kirkegård

Graver Frank Bruun

Gravermedhj. Hanne Leth Jakobsen

Tlf.: 4059 2448

E-mail: [ejbykirkegaard@mail.dk](mailto:ejbykirkegaard@mail.dk)



## KØR SELV-FERIE



Oplys rejsekoden "HEDEN"  
– så får du automatisk rabatprisen.

## I SAMARBEJDE MED

## LOKALAVISEN HEDEN

## COVID-19

Vi tager forbehold for evt. restriktioner, der kan påvirke faciliteter og ydelser på hotellerne!



2 nætter 1.399,-



Pris pr. pers. i dbl. værelse

**1.799,-**

Pris uden rejsekode 1.949,-

- 3 overnatninger
- 3 x morgenbuffet
- 1 x 3-retters middag på Restaurant Holger

## Børnerabat (ved 2 voksne)

1 barn 0-5 år gratis.

2 børn 6-14 år ½ pris.

## Skønne dage i Skagen

## Color Hotel Skagen ★★★★★ i Nordjylland

Her på toppen af Danmark har I mulighed for at finde ind til det ægte Skagen med den ro, originalitet og stemning, som skagensmalerne fandt inspiration i. Skagen er perfekt til en slentretur i historien mellem de hvidmalede stakitter og små dukkehuse bag hovedgaden – og I kan stadig møde Krøyer, Drachmann og ægteparret Ancher. Deres ånd lever på Skagens Museum og i Anchers og Drachmanns huse, hvor det originale interiør giver et stemningsfuldt indblik i kunstnerkoloniens hverdag for over 100 år siden. Det flotte hotel med opvarmet, uden-dørs swimmingpool putter sig i læ bag fyrreplantagerne mellem Skagen havn og Gl. Skagen.

Valgfri ankomst frem til 27.9.2020 samt 1.4.-27.6.2021.

## Güstrow for alle



2 nætter fra 749,-  
4 nætter fra 1.499,-

## Hotel am Tierpark ★★★ i Nordtyskland

Güstrow ligger 45 kilometer syd for Rostock og hører til blandt eliten af gamle pragtbyer i det tidligere Østtyskland. På hotellet bor I perfekt i forhold til Güstrows mange attraktioner: Renæssanceslot, dyrepark med stort akvarium og et tropisk vandland – alt dette og meget mere er lige inden for rækkevidde. Se også byens imponerende domkirke med den berømte "svævende engel".

Valgfri ank. frem til 19.12.2020 samt 4.1.-7.4.2021.

Pris pr. pers. i dbl. værelse

**1.149,-**

Pris uden rejsekode 1.299,-  
Pristillæg frem til 1.11.500,-

- 3 overnatninger
- 3 x morgenbuffet
- 3 x eftermiddagskaffe
- 3 x aftenbuffet
- Øl og vin ad lib. kl. 18-20.30
- Alkoholfri drikkevarer ad libitum kl. 11-20.30
- Rabat på entre til dyrepark og badeland

## Børnerabat (ved 2 voksne)

1 barn 0-2 år gratis.

2 børn 3-14 år ½ pris.



## Hotelhygge i Harzen



3 nætter fra 1.649,-

## Hotel Walpurgishof ★★★★★ i Mitttyskland

Hotellet er opkaldt efter Harzens største højtid, Walpurgisnacht – Valborgsnat – hvor hekse og troldmænd samles om blussende bål. Men alt ånder fred og idyl, når I tjekker ind på hotellet, som er en lille luksusrede med lækker wellness og indendørs swimmingpool, tæt på kejserbyen Goslar (15 km).

Ankomst torsdag, fredag og søndag 3.9.-17.12.2020 og 3.1.-27.6.2021.

Pris pr. pers. i komfortværelse

**2.649,-**

Pris uden rejsekode 2.949,-  
Tillæg for ank. tors-fredag: 200,-

- 5 overnatninger
- 5 x morgenbuffet
- 5 x 3-retters middag/buffet
- Badekåbe under opholdet
- 20 % rabat på wellness- og skønhedsbehandlinger
- Værelse med balkon eller terrasse
- 10 % rabat på dampogsture

## Børnerabat (ved 2 voksne)

1 barn 0-5 år gratis.

1 barn 6-11 år ½ pris.

Kurafgift: EUR 2,30 pr. person pr. døgn.

Bestil nu på **www.happydays.nu** eller ring **70 20 34 48**

Rejsekode: HEDEN

Telefonen er åben hverdage kl. 9-17.

Afbestillingsforsikring kan tilkøbes. Ekspeditionsgebyr 99,-. Forbehold for tryk- og prisfejl samt udsolgt.



Man skal ikke have fangsten med til præmieoverrækkelse, men blot tage et par billeder af den og måle længden. Derefter kan man sætte fisken ud igen. Foto: Niels Lagergaard Pedersen.

## Stor online fiskekonkurrence i fjordlandet

Den 18.-20. september 2020 afholdes 10. udgave af fiskekonkurrencen Fjordlandet Open.

Denne gang afholdes Fjordlandet Open d. 18.-20. september som en online fiskekonkurrence, da Covid-19 desværre ikke rigtigt vil slippe taget i det danske samfund.

Fjordlandet Open er en fiskekonkurrence, hvor alle kan være med. Fisken, der fiskes efter, er havørreden, og deltagere har to dage – lørdag og søndag – til at fange den længste havørred i Roskilde Fjord eller Isefjorden.

Fjordlandet Open er Danmarks eneste "catch & release" kystkonkurrence, hvilket er det engelske udtryk for "fang

og genudsæt". Dette udtryk er efterhånden blevet integreret i det danske lystfiskersprog.

Derfor skal man ikke have fangsten med til præmieoverrækkelsen, men blot tage et par fotos af havørreden samt måle længden, og så kan man genudsætte havørreden i fjorden igen, hvis man har lyst. Derefter indsendes fangstbillederne til arrangørerne, hvorved fangsten indgår i konkurrencen.

Du behøver ikke at have en lang lystfiskerkarriere bag dig for at deltage – du kan være lige så god og heldig som alle

andre. Så længe man har snøren i vandet, er der altid en chance for en flot fisk.

Der er mulighed for at vinde nogle særdeles flotte præmier, der i år er sponsoreret af Jagt og Lystfiskerhuset i Roskilde.

Denne udgave af Fjordlandet Open bliver drevet i et samarbejde mellem netop Jagt og Lystfiskerhuset samt Frederikssund Kommune og Fishing Zealand.

Sideløbende med fiskekonkurrencen afholdes som vanligt også en fotokonkurrence, så sørg for at tage en masse smukke fotos af dine oplevelser ved vandet.

Man kan finde meget mere information, se reglerne og præmierne samt tilmeldingen på konkurrencens hjemmeside fjordlandetopen.dk og på konkurrencens Facebook-side [www.facebook.com/fjordlandetopen](https://www.facebook.com/fjordlandetopen)

Prisen for deltagelse er denne gang kun 199 kr.

På konkurrencens Facebook-side kan man løbende holde sig opdateret med de flotte fangster og billeder, der bliver lagt op i løbet af konkurrencen.

## Ældre @ Sagen

Ramsø

inviterer til aften-arrangement

**Onsdag 9. sept. kl. 19:00**

## En tur bag tremmer

Tom Hansen begik en fejl, som kostede ham 7 år i fængsel.

**Tilmelding nødvendig: Karen 3082 9646**

**Syv Sognegård, Skolevej 17, Viby**

Deltagerbetaling kr. 50,-

Alle er velkomne

2020

## Viby Idrætsforening

afholder

## repræsentantskabsmøde

**tirsdag den 29. september kl. 18.00**

i Viby Idrætscenter.

Dagsorden ifølge vedtægterne.

På gensyn  
Bestyrelsen











**ØKOLOGISKE TYNDSTEGS-FILETER**  
Kg pris 119,90

**PR. 1/2 KG**  
**59<sup>95</sup>**

**GAMMELDAGS OKSEGRYDESTEG**  
Skåret af oksebov  
Kg pris 69,90

**PR. 1/2 KG**  
**34<sup>95</sup>**

**FRISKHAKKET SKINKEKØD 3-7%**  
Pakke med 800 g

Vi hakker flere gange dagligt

**800 G**  
**35=-**

**SVINEKÆBER**  
Pakke med 500 g

**500 G**  
**59<sup>95</sup>**

**3-4 SKINKESCHNITZLER 500 g**  
**ELLER SKINKEKØD I TERN 600 g**

**600 g**

**FRIT VALG**  
**35=-**

**500 g**

**CUVETTESTEG**  
Kg pris 59,90

oplevels MENY's dybe og elegante jubilæumsvin, In Me Limited Edition, som er fløjlsblød, cremet og har lækre noter fra fadlagringen

**IN ME - LIMITED EDITION**  
Italien. Salice Salentino. 75 cl.

**PR. FLASKE**  
**59<sup>95</sup>**

**SPAR OP TIL 60,00**

**GRIMBERGEN**  
Flaske med 75 cl. 4 varianter.  
Max 8 flasker pr. kunde. Derefter er prisen 39,95 pr. flaske + pant

**PR. 1/2 KG**  
**29<sup>95</sup>**

**FRIT VALG PR. FLASKE**  
**8<sup>95</sup>** + pant

**FRIT VALG PR. FLASKE**  
**20=-** + pant

**1,5 LITER SODAVAND**  
Vælg mellem: Coca Cola, Coca Cola Zero, Fanta, Sprite, Ramløse eller Squash.  
Max 10 flasker pr. kunde. Derefter er prisen 15,95 pr. flaske + pant

**CLASSIC**  
**Coca-Cola**



**Butikstorvet, 4130 Viby**

Åbningstider: Man.- fre. 8-19, lør. og søn. 8-17

Tilbuddene gælder fra ons. 2. september til og med lør. d. 5. september  
- forbeholdt trykfejl





MENY

**MALTESERS  
ELLER M & M'S**  
128 - 165 g

**FRIT VALG  
PR. POSE**

14<sup>95</sup>

**HALV PRIS**



**GRÅSTEN  
REMOULADE  
ELLER MAYONNAISE**  
Flaske med 375 g

**FRIT VALG  
PR. FLASKE**

10<sup>-</sup>



**FUN ONE  
SAFTEVAND**  
Flaske med 500 ml.  
Flere varianter

**FRIT VALG  
PR. FLASKE**

5<sup>-</sup>

Flere varianter



**PETER LARSEN  
GRÅ KAFFE**  
Pose med 400 g

**PR. POSE**

19<sup>95</sup>

**SPAR 17,00**



**BONDUELLE  
MAJS**  
Pakke med 3 dåser á 150 g

**3 x 150 g**

**3-PAK**

12<sup>95</sup>



HJEMMELAVEDE LÆKKERIER

FRA VORES EGET RØGERI

**HJEMMELAVEDE  
SPEGEPOLSER**  
8 slags. 425 - 500 g

49<sup>95</sup>

**PR. STK.**

**NYHED  
løgpølse**



**HJEMMERØGET  
DANSK BACON**  
Kg pris 79,90

39<sup>95</sup>

**PR. 1/2 KG**





**Butikstorvet, 4130 Viby**  
Åbningstider: Man.- fre. 8-19, lør. og søn. 8-17

Tilbuddene gælder fra ons. 2. september til og med lør. d. 5. september  
- forbeholdt trykfejl





# Et stærkt kort til direktørposten i Teknik- og Miljøforvaltningen

Køge Kommunes byråd har valgt Stig Werner Isaksen til at stå i spidsen for kommunens fortsatte udvikling. Med ham får Køge Kommune en erfaren og sikker direktør, der kender Teknik- og Miljøområdet indgående.

Stig Werner Isaksen bliver ny direktør for Teknik- og Miljøforvaltningen i Køge Kommune. Han har de seneste syv år arbejdet i Aabenraa Kommune som direktør for henholdsvis Kultur, Miljø & Erhverv samt Plan, Teknik & Miljø.

Fra mandag den 5. oktober bliver det den fortsatte udvikling af Køge Kommune, som Stig Werner Isaksen skal kaste sig over.

Den nye direktør for Teknik- og Miljøforvaltningen kommer med bred erfaring, og er valgt

som den, der med sikker hånd skal videreføre den fortsatte udvikling af kommunen.

"Vi har valgt en direktør, der med sin brede erfaring, sit personlige lune og sin evne til at skabe gode netværk og relationer vil sikre, at den fantastiske

[www.koege.dk/patient](http://www.koege.dk/patient)

## LÆR AT TACKLE hverdagen som pårørende



Som pårørende **glemmer** du ofte dig selv og dine behov og er mest fokuseret på den syge. Du **oplever** frustrationer og bekymringer over at være pårørende. Du **føler** dig stresset og nedtrykt. Du **mangler** redskaber til at passe på dig selv.

### På kurset arbejdes der blandt andet med disse emner:

- Passe på sig selv.
- Tackle vanskelige følelser og stress.
- Ændrede roller og nye opgaver.
- Hjælp til at kommunikere med sundhedsvæsenet.
- Dele tanker og erfaringer med andre, som er i en tilsvarende situation.

Du skal være **min. 18 år** og være pårørende til en voksen.

Der afholdes **informationsmøde mandag den 14.09.2020**, kl. 12-13. Her vil du få meget mere at vide om kurset og møde de to instruktører.

**Sted:** "Sundhed, Træning og Rehabilitering", Rådhusstræde 10C, 1. sal/Multisalen (der er elevator).

**Tilmelding:** Senest 09.09.2020, Helle Skals, T: 2933 2244 / E-mail: [tackle@koege.dk](mailto:tackle@koege.dk)

**Kurset:** 8 mandage (uge 40-48), kl. 10-12.30 og foregår i Ølby Sognegård, Ølby Center 79-81, 4600 Køge

**Lærebogen** "Lær at tackle hverdagen som pårørende" bruges på kurset og kan købes på første mødegang for 170 kr.

Det er **frivillige instruktører**, der selv er pårørende, som leder kurset. De har gennemført en systematisk uddannelse, der gør dem i stand til at lede kurset.

**Du kan læse mere** om kurset på [www.koege.dk/patient](http://www.koege.dk/patient) og [www.laerattackle.dk](http://www.laerattackle.dk)

**Røde Kors** tilbyder at komme hjem og sidde hos din pårørende, mens du er på kursus. Kontakt Kirsten Svendsen, T: 2338 7768, E-mail: [kirstensvendsen@yahoo.dk](mailto:kirstensvendsen@yahoo.dk)



Stig Werner Isaksen bliver ny direktør for Teknik- og Miljøforvaltningen i Køge Kommune.

udvikling, som Køge Kommune oplever, bliver videreført. På teknik- og miljøområdet skal man – ud over at sikre udviklingen – også have øje for den daglige drift af kommunen, der har betydning for såvel erhvervslivet som borgernes praktiske hverdag. Det kræver en sikker hånd, som vi nu har fundet i Stig Werner Isaksen. Jeg glæder mig til samarbejdet," siger borgmester Marie Stærke.

Fra Stig Werner Isaksen lyder det:

"Køge Kommune er inde i en enormt spændende udvik-

ling. Det handler både om de store prestigeprojekter som f.eks. udviklingen af hele Køge Nord-området og kommunens byer og landsbyer. Og så handler det om, hvordan vi er på forkant og planlægger vores kommune, så vi er klar til, at mange nye borgere vil flytte ind over kommunegrænsen, i årene der kommer. Jeg glæder mig enormt meget til at være med til at præge det vigtige arbejde."

Stig Werner Isaksen er 53 år, uddannet jurist fra Københavns Universitet og har de seneste syv år arbejdet i Aabenraa Kommune som direktør for

**"Jeg glæder mig enormt meget til at være med til at præge det vigtige arbejde."**

Stig Werner Isaksen  
Ny direktør i Teknik- og Miljøforvaltningen

henholdsvis Kultur, Miljø & Erhverv samt Plan, Teknik & Miljø.

Fra 1995 til 2013 arbejdede Stig Werner Isaksen i Kolding Kommune, hvor han sluttede som vicedirektør og områdechef for Kultur, Plan og Fritidsområdet i By- og Udviklingsforvaltningen. Inden da var han bl.a. administrationschef for Teknisk Forvaltning. Han startede i Kolding Kommune som juridisk konsulent i Teknisk Forvaltning.

Stig Werner Isaksen er gift med Anette, og sammen har de fire børn.

Avis | E-avis | [sn.dk](http://sn.dk)+

Prøv  
**Dagbladet**  
4 uger for kr. 49,-



Net [sn.dk/aviskampagne](http://sn.dk/aviskampagne)

Ring **46 35 85 00**

Mail [dagbladet.abo@sn.dk](mailto:dagbladet.abo@sn.dk)

SMS Tast koden **SJM** (mellemrum) **DB4UP** og send til **1980**.

Husk at skrive navn, adresse, telefon og e-mail.

(SMS-tjenesten koster kun alm. SMS-takst)

**Tilmeld dig vores nyhedsbrev på [sn.dk/nyhedsbrev](http://sn.dk/nyhedsbrev)**  
(Det er gratis og kan altid afmeldes)

**DAGBLADET**

Tilbuddet gælder kun husstande inden for Dagbladets dækningsområde, der ikke har haft abonnement inden for de sidste 6 måneder.  
Tilbuddet gælder indtil 15. september 2020.  
Abonnementet stopper automatisk, men vi tillader os at tage kontakt.



KØGE KOMMUNE





Cirkusvognen fra Cirkus Arena har i to år været Lotte Ankerstjernes hjem på campingpladsen Corona ved Borup. Nu skal hun arbejde i København og har købt en lejlighed, så derfor sælger hun cirkusvognen. Men hun har været glad for at bo i den. ”Jeg elsker minimalisme, men jeg er også til luksus, og derfor synes jeg, denne vogn er den perfekte kombination,” siger hun til DBA Guide.

# Unikt på DBA: Cirkusvogn til salg

Cirkus Arena-vogn, der i øjeblikket står på Corona Camping ved Borup, er sat til salg. Ejeren bliver sur, hvis du kalder den for en campingvogn. Men vognen forpligter også, så den nuværende ejer har måttet lære cirkuskunster for at kunne leve op til at bo i vognen.

Løver, elefanter og balancerende prinsesser.

Cirkusverdenen er kendt for at være kulørt, og det gælder også, når forestillingen er forbi. For vi kender alle til de gule og røde cirkusvogne, som transporterer det gøglende folk gennem landet om sommeren. Og lige nu har du muligheden for at skrive dig ind i en cirkusfortælling. En vaskeægte cirkusvogn er nemlig til salg på DBA.

”Cirkusvognen har rejst med Cirkus Arena indtil for fem år siden. Herefter købte et ældre par fra Århus vognen, satte den i stand, og for to år siden blev den så min,” fortæller den nuværende ejer, Lotte Ankerstjerne fra Borup, til DBA Guide.

I vognens cirkustid gav den husly til hele otte medarbejdere fra cirkus. En mandskabsvogn til daglejere.

”Daglejere er dem, der laver det hårde arbejde. Det er dem, der får cirkus op at stå,” forklarer 55-årige Lotte.

Vognen var således delt op i 4 små værelser, og det kan stadig ses i dag, hvis man blot kigger efter de blændede døre på cirkusvognens ydre.

I det lys må man sige, at Lotte har levet luksuriøst – hun har ikke delt sin vogn med syv personer – kun med sin ene hund, og alligevel er vognen nu ikke længere tilstrækkelig for hende. Eller det vil sige; det er faktisk ikke selve vognens skyld, at den skal sælges. Det er mere dens beliggenhed:

”Jeg har fået arbejde i København, og derfor har jeg nu

købt mig en lejlighed, så jeg kan bo tæt på arbejdet. Her, hvor cirkusvognen har sin plads nu, er der for langt med offentlig transport hver morgen,” fortæller Lotte til DBA Guide.

For de fleste vil det være en stor omvæltning at flytte i en cirkusvogn. Det var det også for Lotte, men på en anden måde end det ville være for os andre. Da Lotte for to år siden købte den farverige vogn, havde hun i to år boet på en yacht.

”Jeg havde lidt penge på kontoen, og så har jeg levet lidt i sus og dus i nogle år. Jeg købte blandt andet en yacht, og så så jeg cirkusvognen og tænkte, det var den oplagte mulighed for at gøre noget andet. Jeg havde ikke dengang lyst til at flytte tilbage i en lejlighed. Jeg kan godt lide at bo minimalistisk, men dog også lukseriøst. Derfor slog jeg til, da den her cirkusvogn kom til salg på DBA. Jeg har været rigtig glad for den. Det er virkelig en dejlig vogn.”

Køber du Lottes cirkusvogn, får du en vogn i topkvalitet. Den har nemlig fået en ordentlig overhaling af de ejere, der passede på den før Lotte. Ejerne har isoleret vognen, de har tilført den klimaanlæg, sat nyt el ind og i det hele taget sørget for, at vognen fremstår helt ny indvendig. Badeværelset er moderne og lækkert, og de røde fliser i brusenichen sørger for, at man end ikke når man går i bad glemmer vognens fortid. Fliserne går igen i køkkenet,

som fungerer med køleskab og vandhane.

”De tidligere ejere har også sat flere vinduer ind i vognen,” fortæller Lotte til DBA Guide.

De nye vinduer finder du på badeværelset og i soveværelset. De er runde og ligner glas, der også kunne tilbringe livet til søs. Vinduerne tilfører gangse vist cirkusvognen mere lys, men praktiske er de ikke:

”De kan kun åbnes udefra,” griner Lotte og fortæller også, at man ikke kan nå dem uden at bruge en stige.

Så hvis du har det varmt en nat i soveværelset, må du møffe dig helt ud af vognen og finde en stige for at få åbnet til kulden.

De fleste ville nok sidestille en cirkusvogn med en campingvogn eller et kolonihavehus, men for Lotte er der væsentlig forskel. En af dem er, at hun synes, hendes cirkusvogn har mere komfort.

”Jeg elsker minimalisme, men jeg er også til luksus, og derfor synes jeg, denne vogn er den perfekte kombination. Her har de tidligere ejere sørget for alt. Om vinteren fryser jeg for eksempel ikke, for så kan jeg bare skruer op for varmen.”

Lotte har dog måttet undvære mange af de goder, vognen tilbyder, for på den campingplads, hun har vognen stående på, har hun ikke fået det til at lade sig gøre at tilslutte vand og afløb til vognen.

Således har Lotte et campingtoilet stående ved siden

## Cirkusvognen

- Selvom vognen er sat i stand fra top til tå, er der stadig få ting, du skal huske at få lavet på vognen, hvis du bliver dens nye ejer. Blandt andet er et af de gamle, kulørte vinduer raddent, og bremsekablet er defekt. Men ellers burde den alternative bolig være så god som ny.

- Køber du Lottes farverige bolig, får du også al inventaret med. Det gælder også Lottes røde køkkenskab, som hun købte på DBA for 400 kroner. Med i handlen får du også de hylde, som den tidligere ejer har implementeret i vognen. Hyldeerne er fra gamle tog – de hylde, hvor de rejsende kunne opbevare deres bagage.

- 227.000 kroner kan vognen købes for.

af selve cirkusvognens toilet, og vandhanen i køkken og på badeværelset har længe tørstet efter vand og fungerende funktion. Men finder du som den nye køber en plads til cirkusvognen, hvor den kan få vand og afløb tilsluttet, fungerer dette fint i vognen.

Blandt andet derfor synes Lotte ikke, det er fair at sidestille en campingvogn med hendes cirkusvogn.

”Fyfy til dem, der kalder vognen for en ’campingvogn’. Folk kommer tit til at sige ’Det er da en mega stor campingvogn’, men jeg synes, cirkusvogn er stadiet over en campingvogn. Den her vogn minder mere om et hus, og campingvogne er bare sådan nogle, der er typeproduceret,” siger Lotte til DBA Guide.

Vognen har i de to år, den har

været Lottes, hygget sig på campingpladsen Corona Camping ved Borup. Her bor en del fastliggere, og Lotte har indtil nu været en af dem.

Køber du hendes kulørte ”skur”, kan du tale med campingpladsens ejere om at overtage Lottes lejemål, hvis du er interesseret.

Vil du hellere køre vognen et andet sted hen, kan du også det. Den er nemlig på hjul og mangler kun en bremseklods for at være helt ”trille-fungerende”.

”Da jeg købte vognen, fik jeg den transporteret hen til Corona campingplads på en blokvogn. Men det store køretøj kunne ikke fragte cirkusvognen helt ind på selve campingpladsen, og det kom bag på os,” griner Lotte, der hurtigt måtte finde på en anden løsning.

Det blev at alliere sig med en nærliggende traktor, der

kunne tage vognen på slæb det sidste stykke ad vejen hen til den plads, som vognen ligger på i dag.

Lader du vognen stå her i din varetægt, får du dig ikke kun en historisk vogn, men også en relativt ”kendt” placering. Corona Camping har nemlig været i tv.

TV 2 udkom for et år siden med en dokumentarserie, hvor man blandt andet fulgte livet på Corona Camping. Udsendelserne hed ’Trailerpark Danmark’, og her kunne du blandt andet se til, mens Corona Camping kæmpede med kommunen om at få lov til at have fastliggere på pladsen. En kamp og en sag, der endnu ikke er lukket.

Bliver du den nye ejer af Cirkus Arena-vognen, kan det være, du også skal hyre en bodyguard.

Ikke til dig selv, men til vognen. For Lotte fortæller, at hendes cirkusvogn har været udsat for udvendigt tyveri. En af stænklapperne på vognen er nemlig blevet stjålet.

”Det er blandt andet på stænklapperne, man tydeligt kan se, at vognen har tilhørt Cirkus Arena. Der står ’Arena’ på. Det er lidt vildt, at den ene stænklap er forsvundet,” siger Lotte.

Hun er dog vant til, at folk vil have et stykke med cirkus, når de ser hendes vogn. I den anledning plejer Lotte at sige, at hun mest af alt bare kan spille klovn, mens hun har gemt de hyggelige tips og tricks til hunden ’Flika’. Den kan Lotte nemlig et lille nummer med.



# Monumentalarkitektur i træ hædret

Kongehallen i Sagnlandet Lejre blev i sidste uge præmieret med Snedkerprisen på 150.000 kroner.

Regnen trommede hårdt på den enorme Kongehals tag, da Snedkerprisen i sidste uge blev overrakt til direktør for Sagnlandet Lejre, Lars Holten.

Snedkerprisen er indstiftet for at hylde det sublime håndværk, og håndværket bag Kongehallen blev fremhævet i oldermænd fra Københavns Snedkerlaug Mads Raaschous tale. Håndværket, det moderne og det gamle, er fremragende i Kongehallen. Så fremragende, at det fortæller historier, får mennesker til at huske og fortælle historier om en tid, hvor magtens centrum ikke lå i Christiansborg eller Bruxelles, men i nærheden af Lejre:

"Vores forfædre burde være stolte af jer ... men hvis skjoldungerne ser med fra deres gravhøje, så tror jeg egentlig også, at de er ret misundelige..."

Også direktør Lars Holten vendte sig til de gamle myter i sin tale, hvor han brugte Odins ord om træ, håndværker og håndværk fra Hávamál, Den Højes Tale. Snedkerprisen anerkender nemlig forbindelsen mellem for- og nutid, og mellem tradition og innovation i såvel materialer som udførelse.

"Vores gæster får ikke bare et enestående indblik i, hvad dygtige håndværkere allerede for 1300 år siden kunne præstere af monumentalarkitektur i træ. De får også et spændende indblik i, hvad nutidens dygtigste håndværkere kan præstere, når de kombinerer materialeforståelse med viden om



Direktør for Sagnlandet Lejre Lars Holten (tv.) og oldermænd for Københavns Snedkerlaug Mads Raaschou viser skiltet med snedkerprisen frem.

håndværksmæssig tradition og nye teknologiske produktionsformer," sagde direktøren.

Siden Kongehallen blev indviet af Hendes Majestæt Dronningen den 17. juni, har den allerede været oplevet af ca. 70.000 gæster.

Det er tredje gang, Københavns Snedkerlaug uddeler Snedkerprisen med midler fra Kirsten og Freddy Johansens Fond.

I 2018 blev det nye Noma hædret, og i 2019 var det Egeværk, der modtog den fine

hæder. Tredje gang blev altså historiens gang.

Der kan indstilles til Sned-

kerprisen 2021 fra nytår, og ansøgningerne vurderes af en priskomite af fagfolk.

## ELKTRIKERE

**Bjarne Lund**  
Aut. el-installatør  
Alt el-arbejde udføres!  
**ALTID KONTAKT**  
57 52 69 70 Hovedgaden 25 • Borup  
20 41 69 70 email: bl@bjarne-lund.dk

## GUDSTJENESTER SEPTEMBER

**Søndag den 6. september**

Syv Kirke  
kl. 10.30.....MK  
Ørsted Kirke  
kl. 9.00.....MK

**Søndag den 13. september**

Syv Kirke  
kl. 9.00.....HH  
Dåstrup Kirke høstgudstj.  
kl. 10.30.....HH

**Søndag den 20. september**

Syv Kirke .....konfirmation  
Dåstrup Kirke ..konfirmation

**Onsdag den 23. september**

Dåstrup Kirke  
kl. 17.30.....HH

**Søndag den 27. september**

Syv Kirke .....konfirmation  
Dåstrup Kirke ..konfirmation

## Midtsjællands Avis LokalAvisen Heden

- en del af  
**Sjællandske Medier**  
Fyldt med lokale impulser

Hovedgaden 46, 4140 Borup, tlf. 57 52 22 88  
E-mail: midtsj@sn.dk www.sn.dk/heden

Bladchef: Jan Gløet, mobil 21 29 70 88  
Journalist: Marie Louise Rasmussen  
Annoncer: Natasja Damberg  
Produktion: Mette Malmberg  
Ansvarshavende: Bente Johannessen

Avisen udkommer hver tirsdag i Køge Kommune vest, Roskilde Kommune syd, Lejre Kommune, Lellinge samt Skensved postdistrikt.

Udgiver: Sjællandske Medier A/S, Tryk: Dagbladet A/S

Erhvervsmæssig udnyttelse af  
Midtsjællands Avis og Lokalavisen Heden  
tekst, annoncer eller tegninger er ikke tilladt.  
Midtsjællands Avis og Lokalavisen Heden  
påtager sig intet erstatningsansvar som følge  
af evt. trykfejl i annoncer eller tekst.

Vi tager ansvar for  
indholdet og er tilmeldt

**PRESSE  
NÆVNET**

## BEGRAVELSESFORRETNINGER

## Søgade Begravelse

**36 39 58 10**

**Etik, omsorg og nærvær**

Træffes hele døgnet samt  
weekend og helligdage

**Din bedemand  
i Bjæverskov  
og omegn**



Niels Pedersen  
Ejer og bedemand  
Mobil 30154010



Brian Hansen  
Bedemand  
Mobil 30154011

Ringstedvej 536 D, 4632 Bjæverskov - [www.soegade-begravelse.dk](http://www.soegade-begravelse.dk)

**Jacob Olsens  
Begravelsesforretning**  
Ejbyvej 82 A, Ejby  
4623 Lille Skensved  
En smuk og værdig afsked  
**Tlf. 2028 0087**  
[www.jacobolsensbegravelsesforretning.dk](http://www.jacobolsensbegravelsesforretning.dk)

**Din lokale  
bedemand**  
MITHIOF v/exam. bedemænd Elsebeth og Kim Mithiof  
**KØGE BEGRAVELSESFORRETNING Tlf. 56 65 13 14**  
Nørre Boulevard 77 · 4600 Køge  
**NÆRVÆR  
OMSORG  
RESPEKT**  
Topplacering  
i pristest af  
Forbrugerbladet  
Tænk (taenk.dk)  
**Bisættelse/Begravelse fra kr. 7.900,-**  
Inkl. dansk produceret hvid kvalitetskiste, øko-urne, honorar, ilægning og  
iklædning. Prisen er ekskl. kørsel. Ingen tillæg for aften, søn- og helligdage.  
**Ring trykt til os - vi træffes altid!**  
[www.dinlokalebedemand.dk](http://www.dinlokalebedemand.dk) · [kinbedemand@gmail.com](mailto:kinbedemand@gmail.com)

**SCHÄRFE**  
HAVDRUP-SOLRØD  
Vi svarer altid - hele døgnet  
**Ring og aftal et møde på telefon:  
46 18 51 25**  
Vi hjælper med alle former for  
begravelse og bisættelse.  
**Havdrup - Solrød Begravelsesforretning**  
Hovedgaden 17 - 4622 Havdrup  
**info@schaerfe.dk - www.schaerfe.dk**

**Bedemand Søren Schwartzkopf**  
Når tillid og erfaring betyder noget  
**57 52 71 05**  
• Hovedgaden 25, 4140 Borup  
• Søndergade 12, 4130 Viby Sj.  
**Døgnbetjening**  
[www.skovbo-bf.dk](http://www.skovbo-bf.dk)

## LÆSERBREV

## Demokratiet under yderligere pres i Køge

Som kommune/samfund er det vigtigt med åbenhed og transparens. Det er helt afgørende og grundlæggende forudsætninger for et demokratisk og troværdigt samfund. Derfor er det også med meget stor bekymring og beklagelse at konstatere, at borgmesteren sammen med et flertal ønsker at slette 75 procent af kommunens politiske dagsordener, referater samt bilag. Alt data fra før 2018 ønskes slettet for offentligheden.

Når man som kommune/samfund udelukker offentligheden fra indsigt i de demokratiske processer og beslutninger, udfordrer man det fundament, hele vores samfund er opbygget på. Vores gode medborgere, journalister og presse skal til enhver tid kunne følge med i de beslutningsprocesser samt afgørelser, der er truffet, og på hvilket grundlag. Vi har et forholdsvis stort antal sager, der har beslutninger og afgørelser, der strækker sig længere tilbage end 2018, og som stadig er i proces - både politisk og administrativt.

I Venstre mener vi, det er vigtigt, at vi har medborgere, der holder politikerne op på deres løfter, samt en kritisk presse til at sikre, at vi samt forvaltningen overholder de demokratiske spilleregler og ikke bliver for magtfuldkomne. Desværre er denne afgørelse et skridt væk fra dette, et skridt væk fra åbenhed og transparens - men et skridt tættere på det modsatte og mere lukkethed.

Hernæst er det en udfordring, hvis man som politiker eller andet kan kommentere og udtale sig uden konsekvens for faktacheck. Hvis vi politikere vil begrebet "politikerlede" til livs, er dette ikke den rigtige vej at gå.

Troværdighed og gennemsigtighed bør være bærende elementer i ethvert samfund og ikke mindst i vores elskede Køge, hvor historikken i forvejen ikke har været for opløftende.

Lad os sammen kæmpe for en sundere, bedre samt mere åben kommune.

**Ken Kristensen**  
Gruppenformand/Spidskandidat  
Venstre i Køge



# Lokale spejdere samlet på Hedeland til forberedelse af nordens største spejderlejr

Spejdergrupper fra området omkring Høje-Taastrup, Greve og Roskilde Kommuner var i sidste uge samlet i Hedeland, der danner rammerne for Spejdernes Lejr i 2022, hvor 40.000 danske og internationale spejdere mødes.

Naturområdet Hedeland vil fra den 23. til 31. juli 2022 danne rammen for nordens største spejderlejr, hvor cirka 40.000 danske og internationale spejdere mødes i et sjovt, udfordrende og stærkt fællesskab.

Selvom der er lang tid til juli i 2022, starter forberedelserne til Spejdernes Lejr allerede nu. Derfor var lokale spejdergrupper nær Hedeland inviteret til informations- og dialogmøde med lejrledelsen for Spejdernes Lejr 2022, og de lokale spejdergrupper mødte talstærkt op.

Sammen med frivillige, lokale spejdere, kommunerne, naboer og lokale foreninger skaber Spejdernes Lejr en midlertidig by for børn og unge, som viser, hvordan det er at være spejder anno 2022 og giver oplevelser for livet.

"Jeg glæder mig til Spejdernes Lejr lige i baghaven i 2022. Det er helt fantastisk, at vores lokalområde kommer til at tiltrække og rumme så mange spejdere på én gang," siger Lena Teudt fra KFUM-Spejdernes.

Også lejrchef Jens Harboe Malskær glæder sig:

"Det er dejligt at se, hvor meget begejstring der allerede nu er for lejren i 2022. Vi glæder os til det tætte samarbejde med de lokale spejdere og til



Lokale spejdere på Hedeland, hvor nordens største spejderlejr om to år skal holdes.

at skabe de bedst mulige rammer for 40.000 spejdere i de fantastiske naturomgivelser som Hedeland tilbyder."

Ud over Jens Harboe Malskær er Lillian Foged også lejrchef for Spejdernes Lejr

2022. Derudover består lejrledelsen af 12 frivillige spejdere, som har påtaget sig ansvaret for at sætte retning på Spejdernes Lejr 2022.

Fem forskellige områder; 'aktivitet & events', 'frivillighed',

'lejrplads & infrastruktur', 'deltagere' og 'kommunikation' vil hver især involvere hundredvis af frivillige og tilsammen skabe verdens bedste spejderlejr i Hedeland. I alt vil cirka 3000 frivillige være med til at plan-

lægge og opbygge lejren, og dertil kommer endnu flere under selve lejren.

Bag Spejdernes Lejr står Det Danske Spejderkorps, KFUM-Spejderne i Danmark, De grønne pigespejdere, Danske Baptisters Spejderkorps og Dansk Spejderkorps Sydslesvig,

som også står bag Foreningen SPEJDERNE.

Spejdernes Lejr bidrager til at realisere SPEJDERNE's mission om at gøre børn og unge beredt til livet gennem fællesskab, friluftsliv og udfordringer og vise omgivelserne, hvordan det er at være spejder i dag.

Skal din lokale ejendomsmægler

**sælge din bolig ?**

Lad os give en gratis salgsvurdering



Erik Jørgensen  
Ejendomsmægler  
Ejbovej 61A,  
4632 Bjæverskov  
Tlf. 56 87 00 99

**BOLIG**  
mægleren



Arthur Højgaard  
Ejendomsmægler  
Søndergade 8A  
4130 Viby S  
Tlf. 46 19 00 80

## Smuk hesteejendom nær Viby Sjælland



Ugens bolig

En fantastisk allé af lindetræer leder op til, hvad der faktisk må siges at være den perfekte hesteejendom. De tre længer giver jer nemlig mulighed for at bo med hestene ganske tæt på og tilmed kun omgivet af skøn natur med skoven lige i nærheden. Med et stuehus på 179 kvadratmeter får I desuden god plads til familielivet.

Landejendommen tager sig nydeligt ud med pudset facade og mørk beklædning på gavlene samt et nyt tag fra 2015. Boligen fordeler sig på to af længerne, mens den tredje er dedikeret til garage og stald.

Hjemmets hjerte befinder sig i køkken-alrummet, der på

fineste vis matcher de landlige omgivelser med fritlagte bjælker og et lyst trægulv. Køkkenet er specialfremstillet og opført i almuestil med udskårne låger. De hvide elementer afrundes af en træbordplade og på kogeøen ses en bordplade i sten. Alrummet giver plads til et spisebord, og franske døre åbner til den rummelige stue. Her blev brændeovnen udskiftet i 2015, og særligt må den lyse spisesektion fremhæves for det markante lysindfald fra de loftshøje vinduespartier. Videre rummer stuehuset tre værelser, to badeværelser med brus og gulvvarme samt et bryggers.

Stalden kan tilgås gennem bryggerset og garagen, såle-

des I ikke behøver træde et enkelt skridt udenfor. Bygningen blev renoveret i 2015 og byder på tre bokse. Uden dørs er der anlagt et pragtfuldt gårdmiljø mellem længerne, hvor havemøbler og grill nemt placeres. Herfra kan I betragte haven og skue langt til marker og skov.

I bosætter jer i et roligt område uden trafikstøj og har overkommelige afstande til hverdagens gøremål. Til Viby Sjælland er der omtrent fire kilometer, og her finder I skole, daginstitution, idrætsfaciliteter og indkøbsmuligheder.

Skal drømmen om hestehold udleveres på Udmarksvej 11? Så kontakt os endelig for en fremvisning.

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Sagsnummer          | 100VIB20015           |
| Boligareal          | 179 m <sup>2</sup>    |
| Kontant             | 4.850.000             |
| Ejerudgift pr.md.   | 5.693                 |
| Byggeår             | 1990                  |
| Energimærke         | E                     |
| Rum                 | 4                     |
| Boligareal          | 179 m <sup>2</sup>    |
| Garage              | 70 m <sup>2</sup>     |
| Udhus               | 55 m <sup>2</sup>     |
| Grund               | 48.977 m <sup>2</sup> |
| Kontantpris         | 4.850.000             |
| Udbetaling          | 245.000               |
| Br. ekskl. ejerudg. | 19.580                |
| Nt. ekskl. ejerudg. | 17.214                |

### Kontakt

danbolig Viby Sj.  
Kastanievej 1  
4130 Viby Sjælland  
Tlf. 46 19 39 00

**danbolig**







# Selandia Vejgaard & Partnere

Ejendomsmægler, MDE



Claus Vejgaard  
Ejendomsmægler  
MDE, Indehaver



Josina Vejgaard  
Jensen  
Ejendomsmægler



Michael Sandholt  
Salg og Vurdering



Anders Nielsen  
Trainee

## NYHED



Vigersted Bygade 47, Vigersted,  
4100 Ringsted  
**491 flotte m2**

Virkelig flot, præstentabel og meget stor villa (Vigersted gammel skole). Her er plads til den store familie, 2 families ejendom, kombineret bolig/liberalt erhverv eller evt. separat afdeling med "bed and breakfast". En af ejendommens store kvaliteter er de store rum, mange værelser, flere flotte badeværelser samt 3 toiletter.

Sag **47502810**  
Kontakt **56820095**

|                  |                      |              |                             |
|------------------|----------------------|--------------|-----------------------------|
| Kontantpris      | <b>4.495.000</b>     | Grund        | <b>3.092 m<sup>2</sup></b>  |
| Udbetaling       | <b>225.000</b>       | Bolig/kælder | <b>491/10 m<sup>2</sup></b> |
| Ejerudg./md.     | <b>4.497</b>         | Rum/værelser | <b>13/9</b>                 |
| Brt/nt u/ej.udg. | <b>18.022/15.624</b> | Opført       | <b>1900</b>                 |

## NYHED



Ejbyvej 95, Ejby, 4623 Lille Skensved  
**Rummelig villa i Ejby.**

Boligen indh.: Entré med trappe til 1. salen, 3 store værelser, badeværelse. Stueplanen indh.: Stor sydvestvendt vinkelopholdsstue og åbent køkken/alrum med østvendt udgang til læfyldt terrasse. Dertil et stort værelse med gulvvarme/klinkegulv - har været brugt som kontor, men også perfekt som forældresoveværelse hvis ungerne skal have 1. salen.

Sag **47502800**  
Kontakt **56820095**

|                  |                     |              |                             |
|------------------|---------------------|--------------|-----------------------------|
| Kontantpris      | <b>2.595.000</b>    | Grund        | <b>827 m<sup>2</sup></b>    |
| Udbetaling       | <b>130.000</b>      | Bolig/kælder | <b>176/10 m<sup>2</sup></b> |
| Ejerudg./md.     | <b>3.294</b>        | Rum/værelser | <b>5/4</b>                  |
| Brt/nt u/ej.udg. | <b>10.434/9.137</b> | Opført/omb.  | <b>1949/1996</b>            |



Thorsvej 4, Dyndet, 4140 Borup  
**Velindrettet sommerhus.**

Sommerhuset her ligger på en stille vej, og har et lille anneks i forlængelse af carporten. Selve sommerhuset har loft til kip, hvide lofter, synlige bjælker, rigtig god atmosfære.Opholdsstue med træpillebrændeovn, afhøvlede gulve, skønt badeværelse med bruseniche, spisekøkken, integreret udestue med adgang til 2 værelser. Opvokset have hvor man altid kan finde læ.

Sag **47502639**  
Kontakt **56820095**

|                  |                    |              |                            |
|------------------|--------------------|--------------|----------------------------|
| Kontantpris      | <b>1.175.000</b>   | Grund        | <b>1.202 m<sup>2</sup></b> |
| Udbetaling       | <b>60.000</b>      | Bolig        | <b>74 m<sup>2</sup></b>    |
| Ejerudg./md.     | <b>1.474</b>       | Rum/værelser | <b>4/2</b>                 |
| Brt/nt u/ej.udg. | <b>4.846/4.208</b> | Opført/omb.  | <b>1971/1975</b>           |

## NY PRIS



Bjørnestien 16, Dyndet, 4140 Borup  
**Hyggeligt fritidshus**

Huset har 2 gode værelser, et stort badeværelse m. brus og god plads til vaskefaciliteter. Det åbne køkken har både en hyggelig spiseplads og selve stuen m. brændeovn. Loft til kip og udgang fra køkken og stuen, så man hurtigt kan finde hen hvor solen er. Carport mv. Grunden afsluttes med en klukkende bæk i baghaven.

Sag **47502489**  
Kontakt **56820095**

|                  |                    |              |                            |
|------------------|--------------------|--------------|----------------------------|
| Kontantpris      | <b>895.000</b>     | Grund        | <b>1.900 m<sup>2</sup></b> |
| Udbetaling       | <b>45.000</b>      | Bolig        | <b>75 m<sup>2</sup></b>    |
| Ejerudg./md.     | <b>1.685</b>       | Rum/værelser | <b>3/2</b>                 |
| Brt/nt u/ej.udg. | <b>3.716/3.224</b> | Opført/omb.  | <b>1965/1976</b>           |



Åvad 24, 4623 Lille Skensved  
**Velfungerende rækkehus**

Velholdt rækkehus. Boligen er udnyttet i 2 plan. Entré, med trappen til 1. salen, adgang til fyrrym/vaskeafdeling, badeværelse, soveværelse, opholdsstuen/spisestuen, køkken. Fra stuen er der udgang til haven. 1. salen har en stue med loft til kip, særdeles godt lysindfald og endnu et værelse. Her er både en østvendt morgenterasse og en skøn vestvendt have.

Sag **47502490**  
Kontakt **56820095**

|                  |                    |              |                          |
|------------------|--------------------|--------------|--------------------------|
| Kontantpris      | <b>2.195.000</b>   | Grund        | <b>223 m<sup>2</sup></b> |
| Udbetaling       | <b>110.000</b>     | Bolig        | <b>95 m<sup>2</sup></b>  |
| Ejerudg./md.     | <b>1.914</b>       | Rum/værelser | <b>4/2</b>               |
| Brt/nt u/ej.udg. | <b>8.838/7.739</b> | Opført       | <b>1986</b>              |



Åvad 7B, 4623 Lille Skensved  
**Villa på 675 kvm stor grund.**

Villaen ligger lidt tilbager trukket fra den stille vej og ligger helt ugenert på 675 kvm stor grund. Villaen er i 2. plan med 74 kvm bolig i stueplan samt en udnyttet 1. sal. Den indeholder 3 værelser, stue/spisestue, køkken og bad. Der er en sidebygning på 50 kvm som kan udnyttes til gildesal, værksted eller hvilke drømme man måtte ønske.

Sag **47502573**  
Kontakt **56820095**

|                  |                    |              |                          |
|------------------|--------------------|--------------|--------------------------|
| Kontantpris      | <b>1.495.000</b>   | Grund        | <b>675 m<sup>2</sup></b> |
| Udbetaling       | <b>75.000</b>      | Bolig        | <b>74 m<sup>2</sup></b>  |
| Ejerudg./md.     | <b>2.292</b>       | Rum/værelser | <b>3/2</b>               |
| Brt/nt u/ej.udg. | <b>6.043/5.289</b> | Opført/omb.  | <b>1860/1971</b>         |



Ladagervej 18, Store Ladager, 4623  
Lille Skensved  
**" Brugsen " i St. Ladager.**

Boligen er udnyttet i 2 plan. 1. salen indh.: Repos, 2 store værelser, det ene med fransk altan mod syd. Stueplanen indh.: Entré, kontor(værelse), forældresoveværelse, landkøkken, spændende badeværelse med loft til kip. Opholdsstue, hobbyrum. Der er også kælder, samt ekstra disponible rum. Hele herligheden opvarmes via energivenlig luft- til vand varmepumpe.

Sag **47502538**  
Kontakt **56820095**

|                  |                      |              |                             |
|------------------|----------------------|--------------|-----------------------------|
| Kontantpris      | <b>3.345.000</b>     | Grund        | <b>1.580 m<sup>2</sup></b>  |
| Udbetaling       | <b>170.000</b>       | Bolig/kælder | <b>205/60 m<sup>2</sup></b> |
| Ejerudg./md.     | <b>3.219</b>         | Rum/værelser | <b>5/4</b>                  |
| Brt/nt u/ej.udg. | <b>13.414/11.750</b> | Opført       | <b>1905</b>                 |



Lærkevænget 11, Ejby, 4623 Lille  
Skensved  
**Spændende indretning.**

Husets hjerte er placeret som en akse gennem huset og her er der både et arbejdsvenligt køkken, god spiseplads og adgang til let forsænket opholdsstue som har loft til kip, flere udgange til haven. 5 værelser, flere med egen udgang til haven. Baggang med fyr og vaskefaciliteter samt badeværelse med brus og nyere renoveret badeværelse med stor bruseniche. Carport med rummeligt redskabsrum.

Sag **47502576**  
Kontakt **56820095**

|                  |                      |              |                          |
|------------------|----------------------|--------------|--------------------------|
| Kontantpris      | <b>3.095.000</b>     | Grund        | <b>867 m<sup>2</sup></b> |
| Udbetaling       | <b>155.000</b>       | Bolig        | <b>165 m<sup>2</sup></b> |
| Ejerudg./md.     | <b>3.376</b>         | Rum/værelser | <b>7/5</b>               |
| Brt/nt u/ej.udg. | <b>12.433/10.889</b> | Opført/omb.  | <b>1983/2001</b>         |

EDC Selandia Ringsted

Nørretorv 2  
4100 Ringsted  
57671999

EDC Selandia Sorø ApS

Storgade 13  
4180 Sorø  
57861100

EDC Selandia Køge

Nørre Boulevard 21  
4600 Køge  
56654900

EDC Selandia Vejgaard &  
Partnere

Ejbyvej 59, Ejby  
4623 Lille Skensved  
56820095

Det handler om at gøre sig umage





# Selandia Vejgaard & Partnere

Ejendomsmægler, MDE



Claus Vejgaard  
Ejendomsmægler  
MDE, Indehaver



Josina Vejgaard  
Jensen  
Ejendomsmægler



Michael Sandholt  
Salg og Vurdering



Anders Nielsen  
Trainee



## Dådyrvej 31, Ejby, 4623 Lille Skensved Stor villa på lille & lukket vej

God villa på 171 m<sup>2</sup> i 1 plan med en super god planløsning. Indh.: 4 vær., opr. bad. Lyst spisekøkken. Stor vinkelsstue. Udestue. Godt bryggers, gasfyr. Stor entré samt et opr. gæstetoilet. Nem have, carport og udhus.

|                 |              |              |                    |
|-----------------|--------------|--------------|--------------------|
| Kontantpris     | 2.750.000    | Grund        | 891 m <sup>2</sup> |
| Udbetaling      | 140.000      | Bolig        | 171 m <sup>2</sup> |
| Ejerudg./md.    | 3.195        | Rum/værelser | 6/4                |
| Br/nt u/ej.udg. | 11.039/9.669 | Opført       | 1973               |
| Sag             | 47502393     | Kontakt      | 56820095           |



## Valorevej 71, Ejby, 4130 Viby Sjælland 4-længet landejendom i landsby

Skøn 4- længet gård med portåbning til den hyggelige gårdsplads. Boligen har den opr. atmosfære og fremstår brugbar. Her er virkelig tænkt i, at få billig drift. Bygningerne indeholder både garage, værksted, udhuse samt staldafsnit med staldtoilet. Der er godt 2 hektar.

|                 |               |              |                    |
|-----------------|---------------|--------------|--------------------|
| Kontantpris     | 2.995.000     | Grund        | 2,16 ha            |
| Udbetaling      | 150.000       | Bolig        | 180 m <sup>2</sup> |
| Ejerudg./md.    | 2.884         | Rum/værelser | 7/6                |
| Br/nt u/ej.udg. | 12.033/10.538 | Opført/omb.  | 1800/1946          |
| Sag             | 47502005      | Kontakt      | 56820095           |



## Slimmingevej 82, Gørslev, 4100 Ringsted Gennemrestaureret og velindrettet landvilla.

I flot landskab med god udsigt ligger dette fine hus i 2. plan. Sædeles veludnyttet. Skønt badeværelse m. brus. Åbent køkken som hænger sammen med opholdsstuen, gæstetoilet. 1. salen er rigtig godt indrettet m. 3 vær. Isoleret udhus/fyrrum.

|                 |             |              |                    |
|-----------------|-------------|--------------|--------------------|
| Kontantpris     | 2.095.000   | Grund        | 690 m <sup>2</sup> |
| Udbetaling      | 105.000     | Bolig        | 114 m <sup>2</sup> |
| Ejerudg./md.    | 2.220       | Rum/værelser | 4/3                |
| Br/nt u/ej.udg. | 8.439/7.389 | Opført/omb.  | 1907/1998          |
| Sag             | 47502516    | Kontakt      | 56820095           |

## Køberne er på boligjagt - skal du sælge?

Boligmarkedet er i topform, og antallet af solgte boliger hos EDC har aldrig nogensinde været højere end denne sommer. Det betyder, at køberne i høj grad er på boligjagt. De følger markedet tæt og holder skarpt øje med nye boliger til salg. Derfor er det lige nu et ekstraordinært godt tidspunkt at sætte til salg.

Se mere på [edc.dk/salgstjek](https://edc.dk/salgstjek)

Bestil et gratis Salgstjek senest den 27. september 2020, og vind et Samsung 4K 75" TV til en værdi af 9.999 kr.



## Terslev Overdrevsvej 1, 4690 Haslev Velfungerende landsted, i fredeligt område.

Fin landejendom m. 7 hektar jord. Skøn gennemrestaureret og meget energivenlig 2 plans bolig med atmosfærefyldt boligmiljø, 165 m<sup>2</sup> + 25 m<sup>2</sup> "Orangeri" med fantastisk udsigt. Carport m. direkte adgang til beboelsen, nemt og bekvemt. Stald, som er perfekt til jeres hobbydyr.

|                 |               |              |                    |
|-----------------|---------------|--------------|--------------------|
| Kontantpris     | 3.895.000     | Grund        | 6,942 ha           |
| Udbetaling      | 195.000       | Bolig        | 165 m <sup>2</sup> |
| Ejerudg./md.    | 1.302         | Rum/værelser | 4/2                |
| Br/nt u/ej.udg. | 15.627/13.589 | Opført/omb.  | 1923/2014          |
| Sag             | 47502525      | Kontakt      | 56820095           |



## Granvej 52, Vemmedrup, 4632 Bjæverskov Sædeles velholdt og veldisponeret

Villaen indh.: åben entré med adgang til badeværelse med brus - køkken/alrum, opholdsstue, børneværelser. Forældresovværelse, badeværelse. Fra køkkenet tillige adgang til fyrrum, vaskeafdeling.

|                 |              |              |                    |
|-----------------|--------------|--------------|--------------------|
| Kontantpris     | 2.695.000    | Grund        | 748 m <sup>2</sup> |
| Udbetaling      | 135.000      | Bolig        | 143 m <sup>2</sup> |
| Ejerudg./md.    | 2.927        | Rum/værelser | 5/3                |
| Br/nt u/ej.udg. | 10.837/9.490 | Opført       | 1971               |
| Sag             | 47502553     | Kontakt      | 56820095           |



## Vandværksvej 7, 4140 Borup Godt rækkehus midt i den gamle del af Borup.

Skønt 124 m<sup>2</sup> rækkehus/byhus som er blevet løbende renoveret og står indflytningsklar. Indeh.: entre, åben køkken til dejlig spiseetue/stue og lækkert badevæ. Køkken m. udgang til terrasse/fin have. 1. sal: repos og 3 vær.

|                 |             |              |                      |
|-----------------|-------------|--------------|----------------------|
| Kontantpris     | 2.375.000   | Grund        | 457 m <sup>2</sup>   |
| Udbetaling      | 120.000     | Bolig/kælder | 124/4 m <sup>2</sup> |
| Ejerudg./md.    | 1.781       | Rum/værelser | 4/3                  |
| Br/nt u/ej.udg. | 9.553/8.365 | Opført/omb.  | 1920/2014            |
| Sag             | 47502582    | Kontakt      | 56820095             |

Vi søger...

## Er det din bolig, vi leder efter?

Vi har samlet alle køberønsker - find din køber her.

Vi søger...

Køber fra Greve søger landejendom på min. 130 m<sup>2</sup> og min. 4 beboelsesrum, beliggende syd på. Prisniveau: kr. 3.243.500.

Kunde ID: 8887571  
Kontakt: Claus Vejgaard  
Telefon: 40448495

Vi søger...

Par fra Valby søger landbrugsejendom eller min. 4 hektar jord til opførelse af stuehus, stals og heste hold. Gerne kuperet i kuperet landskab. Max. 15 minutter i bil fra Køge. Max. pris: 5.000.000 kr.

Kunde ID: 9172736  
Kontakt: Claus Vejgaard  
Telefon: 40448495

Vi søger...

Par fra Herfølge søger villa med plads til deres 3 børn og i en god stand, I Tureby og Herfølge. Prisniveau: kr. 2.300.000.

Kunde ID: 9359193  
Kontakt: Claus Vejgaard  
Telefon: 40448495

Vi søger...

Køber fra Havdrup søger landejendom på Midtsjælland. Min 2 hektar jord. Boligareal min. 120 m<sup>2</sup> og min. 2 værelser samt stue. Ikke op til trafikeret vej. Pris maks kr. 3.000.000.

Kunde ID: 9557968  
Kontakt: Claus Vejgaard  
Telefon: 40448495

EDC Selandia Ringsted

Nørretorv 2  
4100 Ringsted  
57671999

EDC Selandia Sorø ApS

Storgade 13  
4180 Sorø  
57861100

EDC Selandia Køge

Nørre Boulevard 21  
4600 Køge  
56654900

EDC Selandia Vejgaard & Partnere

Ejbyvej 59, Ejby  
4623 Lille Skensved  
56820095

Det handler om at gøre sig umage





KØBSAFTALE  
UNDERSKREVET

**Villa**  
**Viby Sjælland**  
Drosselvej 12  
Stor, familievenlig villa med udsigt  
til Kildemosen

|           |             |             |     |
|-----------|-------------|-------------|-----|
| Bolig m²: | 154         | Grund m²:   | 722 |
| Stue/vær: | 1/4         | Kælder m²:  | 54  |
| Byggeår:  | 1967/1976   | Carport m²: | 19  |
| Sag:      | 100VIB20024 | Energi:     | D   |



NYHED.  
Super velholdt villa  
centralt i Viby.

**Viby Sjælland**  
Åvej 4

Nu har I muligheden for at gøre denne skønne villa i hjertet af Viby til jeres. Boligen byder på en lys stue, et charmerende køkken og tre værelser, og overalt fremstår den super flot og velholdt. Prikken over i'et er den solbeskin-nede have. Boligen fordeler 96 kvadratmeter i ét plan. I stuen sender sprossevinduerne gavmilde mængder af dagslys ind, mens brændeovnen slår stemningen an. En bred hvælving leder jer til spisekøkkenet, hvor de charmerende, hvide fyldningselementer, er arrangeret i en U-form. Dertil kommer et pænt badeværelse og et bryggers. I bosætter jer i et lukket vejområde, hvor I er tæt på alt det byen har at byde på.



**Kontakt:**  
**Ejerudgift pr. md.:**  
Udbetaling:  
Brt./Nt. ekskl. ejerudg.:

|           |             |            |             |
|-----------|-------------|------------|-------------|
| 2.095.000 | 2.885       | 105.000    | 8.530/7.496 |
| Bolig m²: | 96          | Grund m²:  | 788         |
| Stue/vær: | 1/3         | Udhus m²:  | 24          |
| Byggeår:  | 1961/2005   | Garage m²: | 36          |
| Sag:      | 100VIB19032 | Energi:    | C           |



KØBSAFTALE  
UNDERSKREVET

**Villa**  
**Havdrup**  
Ørstedvej 13, Ørsted  
Charmerende bindingsværkshus  
med betagende markudsigt

|           |             |           |       |
|-----------|-------------|-----------|-------|
| Bolig m²: | 118         | Grund m²: | 1.367 |
| Stue/vær: | 1/3         |           |       |
| Byggeår:  | 1900/1974   |           |       |
| Sag:      | 100VIB20048 | Energi:   | C     |

# Velkommen hos danbolig Borup & danbolig Viby Sj.

Der er fuld knald på boligmarkedet.  
Vi bliver dagligt kontaktet af flere købeklare købere.  
Derfor har du gunstige salgsvilkår netop nu, hvis du går og tænker på at sælge din bolig.

Ring til os på hhv. 57 52 11 60 eller 46 19 39 00 - vi er klar til at hjælpe dig !



Pæn & lys andelslejlighed  
med central beliggenhed i Borup.

**Borup**  
Krohaven 12

Med en central beliggenhed i Borup har I nu mulighed for at blive de nye ejere af denne fine andelslejlighed. Med tre soveværelser og et dejligt opholdsrum er dette et oplagt hjem for både singlen, parret og den lille familie, og den delevnede planløsning gør det desuden muligt at bo flere gode venner sammen. Fra adressen på Krohaven 12 har I kort afstand til alle byens faciliteter. Indkøbene klarer I nemt i Fakta under 650 meter væk, og ligeledes finder I daginstitution, Borup Privatskole og busstoppestedet i gåafstand.



|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| <b>Købspris:</b>              | 496.378     |
| <b>Boligydelse:</b>           | 7.244       |
| <b>Forbrugsafh. udgifter:</b> | 260         |
| Bolig m²:                     | 101         |
| Stue/vær:                     | 1/3         |
| Byggeår:                      | 2004        |
| Sag:                          | 101BOR20042 |
| Energi:                       | C           |



Familievenlig villa  
med god placering i Bjæverskov.

**Bjæverskov**  
Stensbjergvej 17

På en blind vej i Bjæverskov møder I denne lyse og indbydende villa, som nu kan blive jeres. Ejendommen fra 1988 breder sig på 177 m2 fordelt over halvandet plan, og der venter jer blandt andet en familievenlig planløsning. Derudover får I fornøjelsen af en dejlig, nem grund på 676 m2 med plads til både afslapning og leg. Stueplan indeholder et stort og stemningsfuldt opholdsmiljø, der består af køkken-alm, der ligger i åben forbindelse til stuen. Her sørger det store vinduesparti med skydedør for masser af lys.



|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| <b>Kontakt:</b>            | 2.795.000     |
| <b>Ejerudgift pr. md.:</b> | 3.146         |
| Udbetaling:                | 140.000       |
| Brt./Nt. ekskl. ejerudg.:  | 11.366/10.007 |
| Bolig m²:                  | 177           |
| Grund m²:                  | 676           |
| Stue/vær:                  | 1/4           |
| Carport m²:                | 48            |
| Byggeår:                   | 1988          |
| Sag:                       | 101BOR19117   |
| Energi:                    | C             |



Veludnyttet villa med en god  
beliggenhed i Bjæverskov.

**Bjæverskov**  
Vindegårdsvej 23B

Hvis en villa med 113 veludnyttede kvadratmeter, en nem have og en god beliggenhed i Bjæverskov lyder tiltalende, så tag et nærmere kig på Vindegårdsvej 23B. Her fordeler boligarealet sig over halvandet plan med to værelser og et skønt opholdsmiljø. Udenfor byder den 722 m2 store grund på en overskuelig have, som giver mere tid til leg med børnene og afslapning på terrassen. Mindre end én kilometer væk findes både bus og Skovboskolen, og I skal blot en kende længere for at klare dagens indkøb.



|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| <b>Kontakt:</b>            | 1.995.000   |
| <b>Ejerudgift pr. md.:</b> | 2.283       |
| Udbetaling:                | 100.000     |
| Brt./Nt. ekskl. ejerudg.:  | 8.125/7.152 |
| Bolig m²:                  | 113         |
| Grund m²:                  | 722         |
| Stue/vær:                  | 1/2         |
| Udhus m²:                  | 8           |
| Byggeår:                   | 1976        |
| Garage m²:                 | 37          |
| Sag:                       | 101BOR19035 |
| Energi:                    | D           |



Nyere og moderne villa  
i eftertragtede Borup Øst.

**Borup**  
Majsmarken 7

Hvis I vil have en eftertragtet beliggenhed og et moderne hjem, så slå til her! Denne lækre etplansvilla fra 2010 med separat forældreafdeling og masser af opholdsmiljø har en skøn have, og hele herligheden placerer sig i attraktive Borup Øst. Her får I det bedste af to verdener. Ganske nært ved finder I Kimmerslev Sø, mens I samtidig kan gå til daginstitution og bus samt cykle til skole, indkøb og fritidsaktiviteter. Endelig er det nemt for pendleren med motorvejsnettet og Borup Station tæt på.



|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| <b>Kontakt:</b>            | 3.850.000     |
| <b>Ejerudgift pr. md.:</b> | 2.626         |
| Udbetaling:                | 195.000       |
| Brt./Nt. ekskl. ejerudg.:  | 15.581/13.721 |
| Bolig m²:                  | 167           |
| Grund m²:                  | 814           |
| Stue/vær:                  | 1/4           |
| Byggeår:                   | 2010          |
| Sag:                       | 101BOR20055   |
| Energi:                    | B             |

## Find ud af hvad din bolig er værd med danbolig.

# danbolig Borup & Viby Sj.

Ejendomsmæglere MDE · danbolig.dk

danbolig Borup · , 4140 Borup · Tlf. 57 52 11 60 · borup@danbolig.dk  
danbolig Viby Sj. · Kastanievej 1, 4130 Viby Sj. · Tlf. 46 19 39 00 · viby-sj@danbolig.dk

# danbolig

SAMARBEJDER MED NORDEA